

Program för deltagande och bedömning / Osallistumis- ja arvointisuunnitelma
18.4.2018

Raseborg / Raasepori

Bäljars datacenterområde Bäljars datakeskusalue

Detaljplan / Ändring av detaljplan / Asemakaava / Asemakaavan muutos

Planområdet omfattar delar fastigheterna / Kaava-alue käsittää osia kiinteistöistä 710-57-9901-0, 7 stadsdelens gator 7-9901; 710-57-9903-0, 7 stadsdelens parker 7-9903; 710-603-1-11, Laidunmaa; 710-603-1-29, Krogen och/ja 710-604-2-0, Brandal.

Raseborgs stad / Raaseporin kaupunki

7764, Dnr 1233/2017

1. Inledning

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) har gjorts enligt markanvändnings- och bygglagen 63 §. Det innehåller en generell beskrivning av planeringsområdet, preliminära målsättningar, planeringsläget, befintliga och kommande utredningar, verkningar som utreds i samband med planläggningen samt en riktgivande tidtabell för planläggningen. Därtill innehåller det förfarandet för delta-gande. PDB uppdateras vid behov under arbetets gång och finns att läsa på stadens hemsidor www.raaseborg.fi/planer samt på stadsplaneringsenheten, Elin Kurcksgatan 11 10300 Karis, under hela planläggningstiden.

2. Initiativ och planeringsbehov

Stadsstyrelsen har xx.1.2018 beslutat påbörja detaljplaneringen. Planeringsbehovet har uppstått på grund av efterfrågan på industritor med möjlighet till bra och avbrottssäkersäker eltillförsel.

3. Målsättningar

Planeringens målsättning är att:

- bilda kvartersområde för industribyggnader som inte orsakar miljöstörningar, där det även är möjligt att bygga elstation
- förstora kvartersområde för industribyggnader som inte orsakar miljöstörningar
- bilda skyddsgrönområde
- bilda skyddsgrönområde där bullerbinder vid behov kan byggas genom att forma terrängen med ytjord
- bilda skyddsgrönområde som kan fyllas ut med ytjord
- bilda gatuområde.

4. Planeringsområde

Planeringsområdets placering

Planeringsområdet är beläget i Bäljars ca 2,5 km sydväst om Karis centrum, väster om Bäljars industriområde och norr om Hangöbanan.

1. Johdanto

Osallistumis- ja arvointisuunnitelma (OAS) on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti. Se sisältää pääpiirteissään suunniteltavan alueen kuvauksen, alustavat tavoitteet, nykyisen suunnittelutilanteen, olemassa olevat ja laadittavat selvitykset, kaavoituksen yhteydessä selvitettyt vaikutukset sekä kaavoituksen tavoiteellisen aikataulun. Lisäksi siitä ilmenee hankkeen vuorovaikutusmenetely ja osalliset. OAS päivitetään tarpeen mukaan työn edetessä ja se on luettavissa kaupungin kotisivulla, osoitteissa www.raasepori.fi/kaavoitus, sekä kaavoitusyksikössä, osoitteessa Elina Kurjenkatu 11, 10300 Karjaan, koko kaavoituksen ajan.

2. Aloite ja suunnittelun tarve

Kaupunginhallitus on xx.1.2018 päättänyt aloittaa asemakaavoitus. Suunnittelutarve on saanut alkunsa hyväni ja katkosvarman sähkönsyötön teollisuustonttien kysynnästä .

3. Tavoitteet

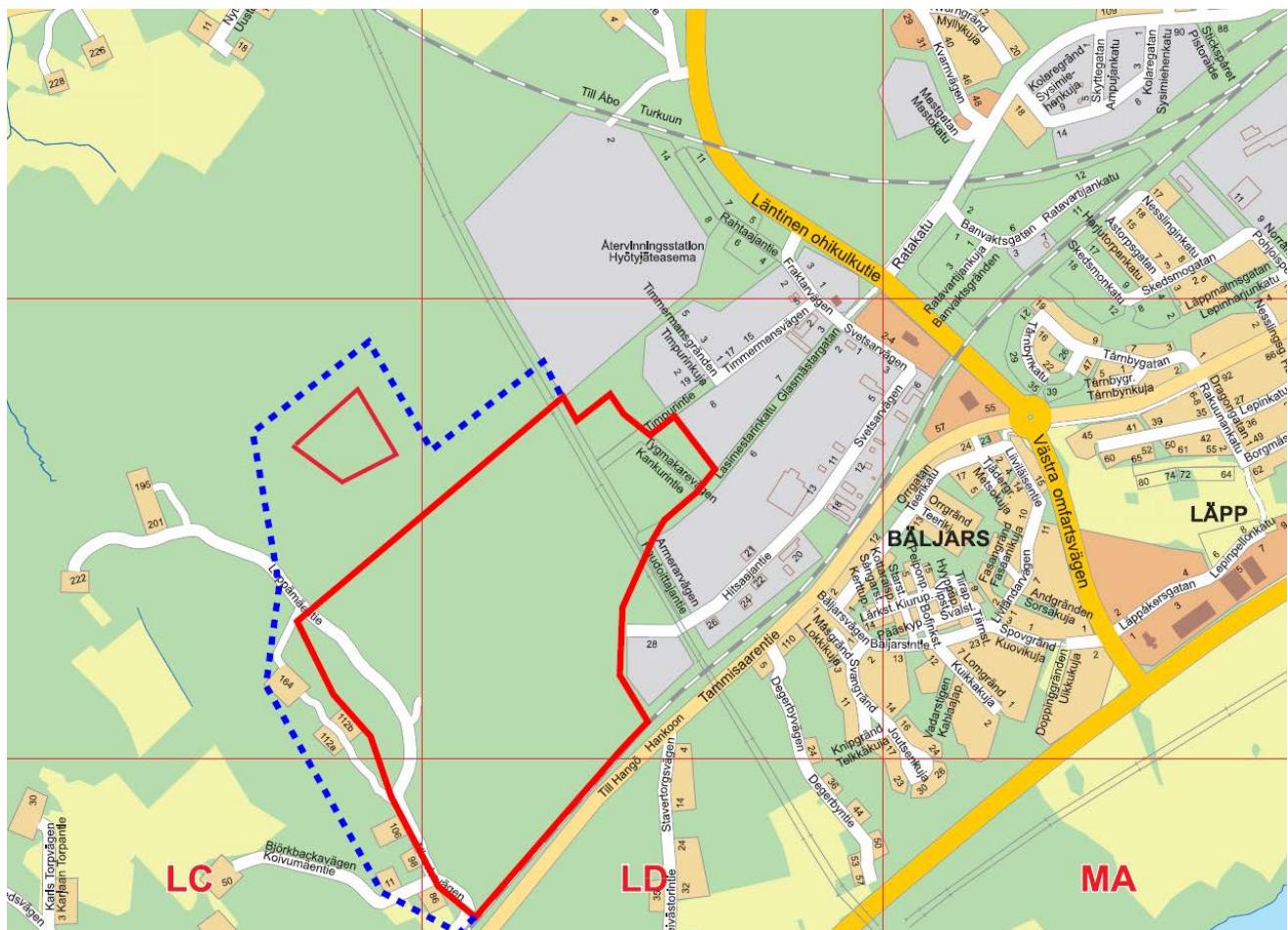
Suunnittelun tavoite on:

- muodostaa ympäristöhäiriötä aiheuttamattonien teollisuusrakennusten korttelialuetta, jolle on mahdollisuus myös rakentaa sähköaseman
- laajentaa ympäristöhäiriötä aiheuttamattonien teollisuusrakennusten korttelialuetta
- muodostaa suojaviheraluetta
- muodostaa suojaviheraluetta jolle voidaan rakentaa tarvittaessa meluestettä muokkaamalla maastoa pintamaalla
- muodostaa suojaviheraluetta jota voidaan täyttää pintamaalla
- muodostaa katualuetta

4. Suunnittelalue

Suunnittelalueen sijainti

Suunnittelalue sijaitsee Bäljarsissa noin 2,5 km Karjaan keskustan lounaispuolella, Bäljarsin teollisuusalueen länsipuolella ja Hankoradan pohjoispuolella.



Bild/Kuva 1.

Planområdets läge röd linje och influensområdet blå streckad linje.

Kaava-alueen sijainti punainen viiva ja vaikutusalue sininen katkoviiva.

Beskrivning av planeringsområde

Planeringsområdets västra del, väster om högspänningssliden är ett obebyggt skogbevuxet område. Planeringsområdets östra del består av en bebyggd industriområde, delvis byggda gatuområden samt en försumpad sänka.

Markägoförhållanden

Planeringsområdet ägs av Raseborgs stad.

Markanvändningsavtal

Innan planförslaget godkänns görs vid behov markanvändningsavtal med sådana markägare, vilkas fastigheters värde stiger avsevärt genom planen.

Naturområde

Planeringsområdet är skogbevuxet och består till stora delar av ung tallplantskog. Området har till största delen ringa naturvärden. Dessa begränsar inte områdets nyttjande.

Suunnittelalueen kuvaus

Suunnittelalueen länsiosa, korkeajännitelinjan länsipuolella on rakentamaton metsää kasvava alue. Suunnittelalueen itäosa muodostuu rakennetusta teollisuustontista, osittain rakennetuista kaduista sekä rämettyneestä notkelmasta.

Maanomistus

Suunnittelalue on Raaseporin kaupungin omistuksessa

Maankäyttösopimukset

Ennen kaavaehdotuksen hyväksymistä tullaan laati maankäyttösopimuksia niiden maanomistajien kanssa, joiden omistamille kiinteistöille kaavamuutos tuo merkittävä arvonnousua.

Luonnonympäristö

Suunnittelalue on metsää kasvava ja suurimmaksi osaksi nuori mäntytaimimetsä. Alueella on suurimaksi osaksi vähäisiä luontoarvoja. Nämä eivät rajoita alueen käyttöä.

Bebyggt omgivning

Planeringsområdet gränsar i öster till Bäljars industriområde och i väster till glesbebyggelse. I norr till skogsområden och i söder till Hangöbanan.

Kommunalteknik

Planeringsområdets östra del är anslutet till stadens vattenlednings- och avloppsledningsnätverk. Stadens fjärrvärmecentral gränsar till planeringsområdet.

5. Planeringens utgångsläge

Riksomfattande mål för områdesanvändning

De riksomfattande målen för områdesanvändningen styr planeringen av områdesanvändningen på nationell nivån och är grunden till mera detaljerad planering. De riksomfattande målen för områdesanvändningen har en uppgift att stöda och främja förverkligandet av markanvändnings- och bygglagens allmänna och generella målsättningar. De riksomfattande målen för områdesanvändningen realiseras på lokalplanering främst genom landskapsplanering.

Landskapsplanering

Nylands landskapsplan har fastställts av miljöministeriet 8.11.2006. För Västra Nylands del har den kompletterats med följande etapper:

1. etapplandskapsplan, fastställd 2012:
 - avfallshanteringens områdesbehov på lång sikt
 - områdesreserveringar för stenmateri- alsförsörjning
 - motorsport- och skjutbanor
 - trafikdepåer och terminaler
 - omfattande enhetliga skogsområden
2. etapplandskapsplan, fastställd 2016:
 - en fungerande och hållbar samhällsstruktur
 - ett trafiksystem som stödjer strukturen
 - handelns servicenät
 - ett byanät på landskapsnivå
4. etapplandskapsplan, fastställd 2017:
 - näringar och innovationsverksamhet
 - logistik
 - vindkraft
 - grönstruktur
 - kulturmiljöer

Nylandsplanen 2050 är under beredningsfasen.

Rakennettu ympäristö

Suunnittelalue rajoittuu idässä Bäljarsin teollisuusalueeseen ja länessä haja-asutukseen. Pohjoisessa metsäalueisiin ja etelässä Hankorataan.

Kunnallistekniikka

Suunnittelalueen itäosa on liitetty kaupungin vesijohto- ja viemärivesijohtoverkostoon. Kaupungin kaukolämpökeskus rajoittuu suunnittelalueeseen.

5. Suunnittelutilanne

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ohjaavat maankäytön suunnittelua valtakunnallisella tasolla ja ovat tarkemman suunnittelun ohjeena. Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tehtävä on osaltaan tukea ja edistää maankäyttö- ja rakennuslain yleisten tavoitteiden ja laissa määriteltyjen alueidenkäytön suunnittelun tavoitteiden saavuttamista. Keskeisimpiä näistä tavoitteista ovat kestävä kehitys ja hyvä elinympäristö. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet välittivät paikallissuunniteluun ensisijaisesti maakuntakaavoituksen kautta.

Maakuntakaavitus

Uudenmaan maakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriössä 8.11.2006. Länsi-Uudenmaan alueella sitä täydennetty myöhemmin seuraavasti:

1. vaihemaakuntakaava, lainvoimaiseksi 2012:
 - jätahuollon pitkän aikavälin aluetarpeet
 - kivialaineshuollon alueet
 - moottoriurheilu- ja ampumarata-alueet- liikenteen
 - varikot ja terminaalit
 - laajat yhtenäiset metsätalousalueet
2. vaihemaakuntakaava, lainvoimaiseksi 2016:
 - toimiva ja kestävä yhdyskuntarakenne
 - rakenetta tukeva liikennejärjestelmä
 - kaupan palveluverkko
 - maakunnallinen kyläverkko
4. vaihemaakuntakaava, lainvoimaiseksi 2017:
 - elinkeinot ja innovatiotoiminta
 - logistiikka
 - tuulivoima
 - viherrakenne
 - kulttuuriympäristöt

Uusimaa-kaava 2050 – hanke on valmisteluvaiheessa.

Inom planeringsområdet har följande beteckningar och bestämmelser anvisats i sammanställningen av de fastställda landskapsplanerna:

- Område för tätortsfunktioner
- Reservområde för tätortsfunktioner eller arbetsplatssområden
- 110 KV kraftledning
- Grundvattensområde

Suunnittelalueelle kohdistuvat vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä seuraavat merkinnät ja määräykset:

- Taajamatoimintojen alue
- Taajamatoimintojen ja työpaikka-alueiden reservialue
- 110 KV voimalinja
- Pohjavesialue

Generalplanering

Enligt generalplan för Karis centrum (1987) är områdets södra del avsett som industri- och lagerområde och områdets norra del som jord- och skogsbruksdominerat område. Generalplanen har inga rättverkningarna.

Området ingår i Läpp-Horsbäck delgeneralplan som är under uppgörande. Enligt planförslaget är området i huvudsak anvisat för industri- och lagerområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. Områdets nordvästra del är anvisad för jord- och skogsbruk och i väster är området anvisat för skyddsgrönområde samt en mindre del som område för närekreation och som bostadsområde.

Detaljplanering

Planeringsområdets östra del är detaljplanerad och anvisad främst för industri- och lagerbyggnader. Följande detaljplaner är i kraft inom planeringsområdet:

- 163-100 fastställd 4.9.1987
- 188-100 fastställd 30.12.1991
- 250-100 fastställd 25.2.2008

Byggnadsordning

Raseborgs stads byggnadsordning har godkänts 7.6.2010 av stadstyrelsen och den har fastställts 19.8.2011.

Byggförbud

Planeringsområdet är inte försatt i byggförbud

Övriga planer rörande planeringsområdet

Planeringsområdet berörs inte av övriga planer.

Yleiskaavoitus

Karjaan keskustan yleiskaavan (1987) mukaan alueen eteläosa on tarkoitettu teollisuus ja varastoalueeksi ja alueen pohjoisosa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Yleiskaavalla ei ole oikeusvaikutuksia.

Alue kuuluu Läpp-Horsbäckin osayleiskaava-alueeseen joka on laadinnan alla. Kaavaehdotuksen mukaan alue on pääosin osoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi jolla ympäristö asettaa erityisiä vaatimuksia toiminnan laadulle. Alueen luoteisosaa on osoitettu maa- ja metsätaloudelle ja länessä alue on osoitettu suoja- ja hirvealueeksi sekä pienempi osa lähivirkistysalueelle ja asuinalueeksi.

Asemakaavoitus

Suunnittelalueen itäosa on asemakaavoitettu ja osoitettu lähinnä teollisuus- ja varastorakennuksille. Seuraavat asemakaavat ovat voimassa suunnittelalueella:

- 163-100 vahvistettu 4.9.1987
- 188-100 vahvistettu 30.12.1991
- 250-100 vahvistettu 25.2.2008

Rakennusjärjestys

Raaseporin kaupungin rakennusjärjestys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 7.6.2010 ja se on astunut voimaan 19.8.2011.

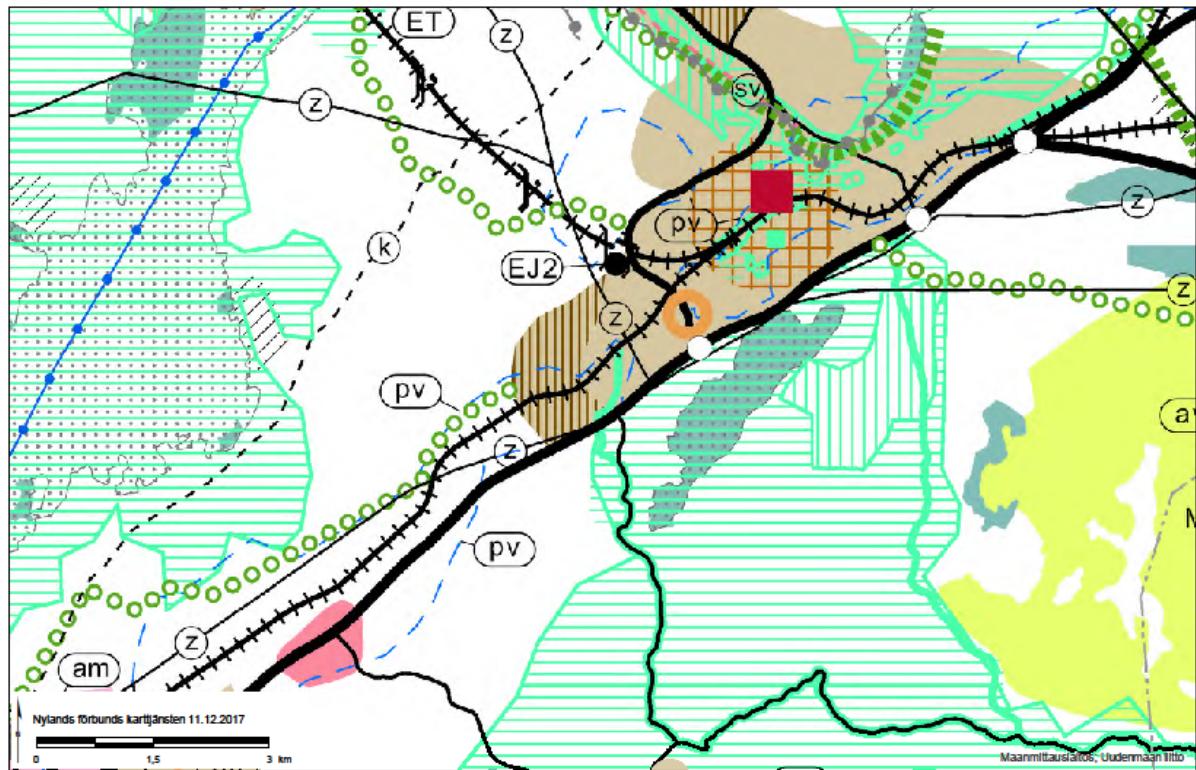
Rakennuskielto

Suunnittelalue ei ole asetettu rakennuskieltoon.

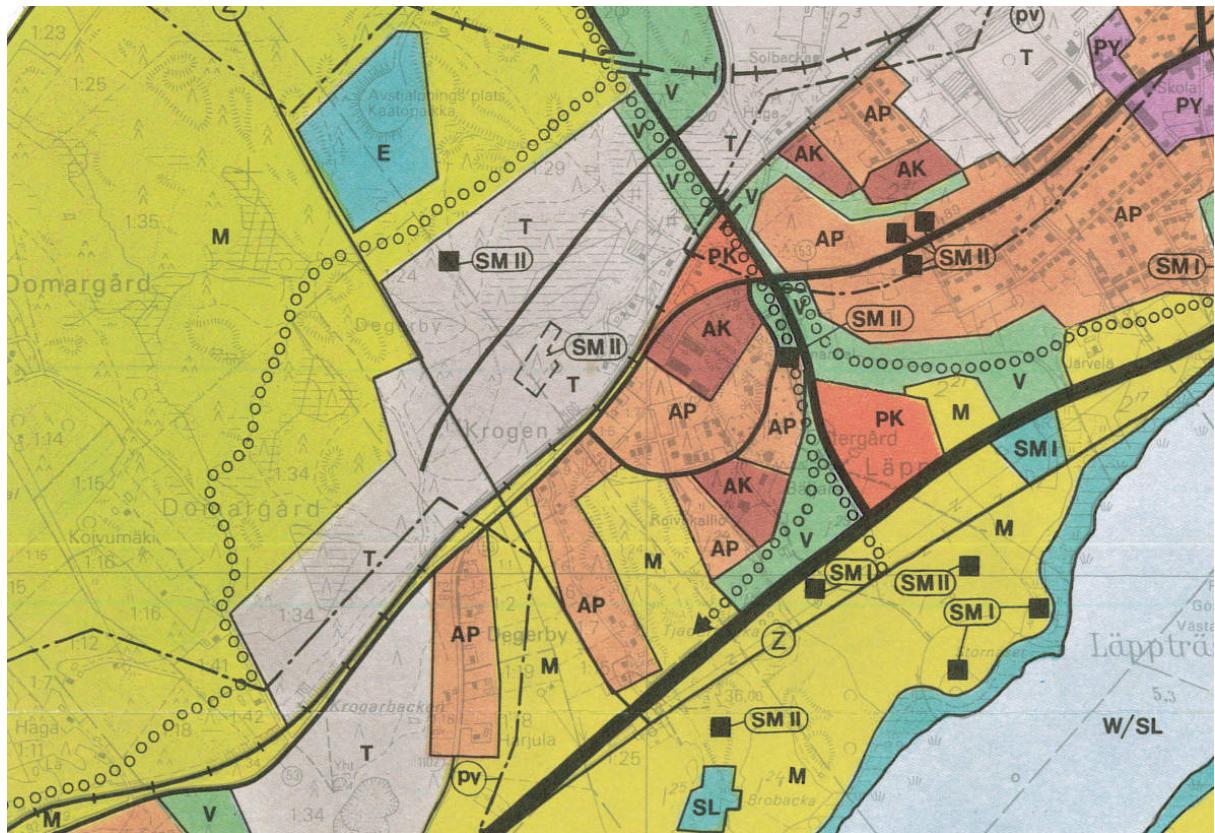
Aluetta koskevat muut suunnitelmat

Suunnittelualuetta ei koske muita suunnitelmia.

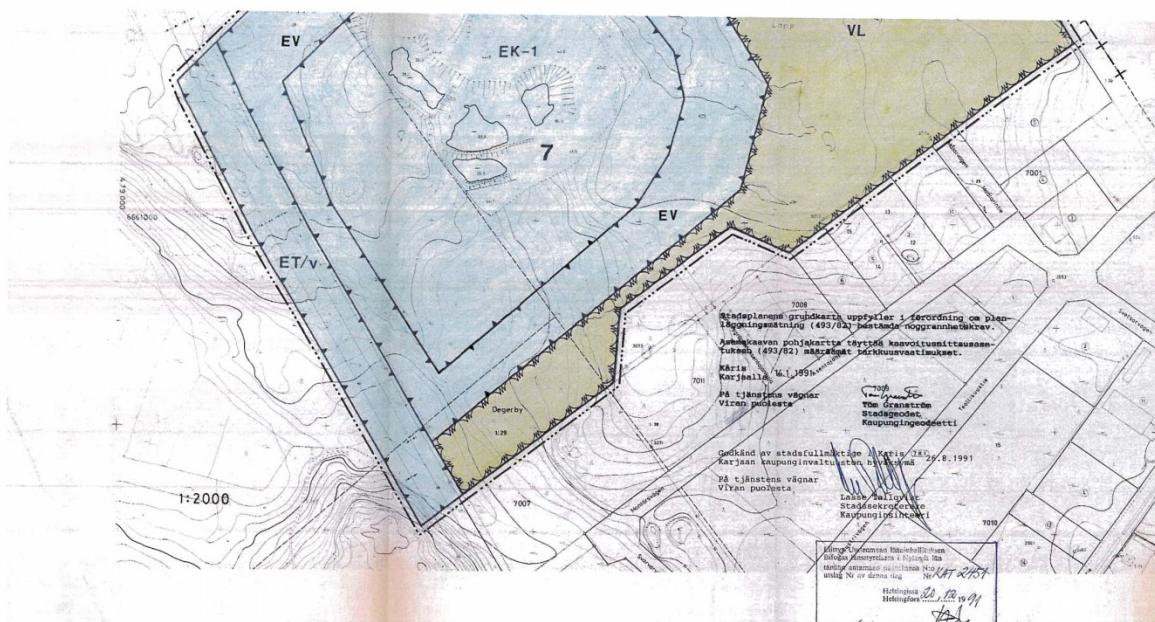
Sammanställning av de gällande landskapsplanerna, maakuntakaavojen yhdistelmä 2017

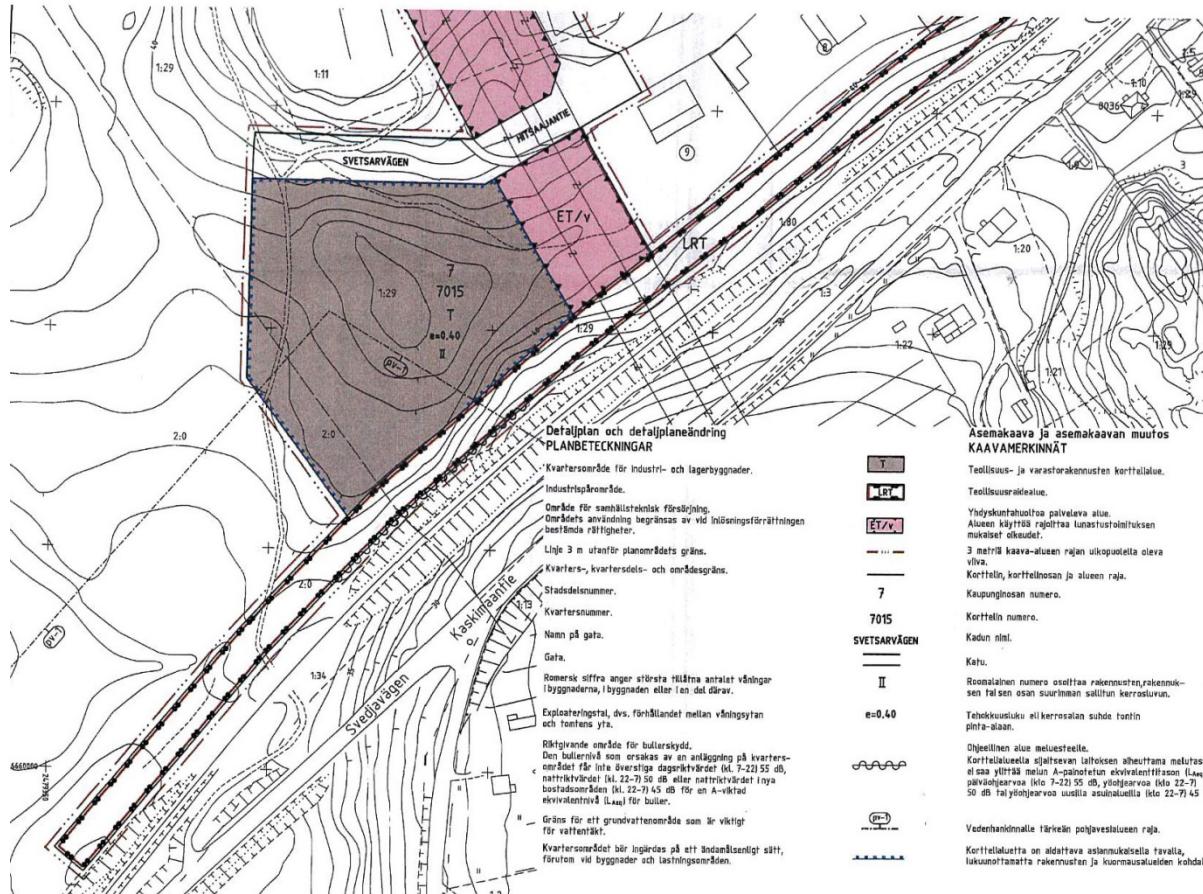


Generalplan Karis centrum, yleiskaava Karjaan keskusta 1987



Detaljplanerna, asemakaavat 163-100, 188-100 och/ja 250-100





6. Bedömningen av konsekvenserna och utredningar

Bedömning av konsekvenser

Enligt markanvändnings- och bygglagens 9 § skall en plan grunda sig på planering som omfattar bedömning av de betydande konsekvenserna av planen och på sådana undersökningar och utredningar som planering kräver. Under planeringsprocessen skall utredas planens miljökonsekvenser, inberäknat samhällsekonomiska, sociala, kulturella och övriga konsekvenser. Alla utredningar måste täcka hela det område, inom vilket planen kan anses ha väsentliga konsekvenser.

Enligt MBF 1§ bedöms följande konsekvenser:

- 1) människors levnadsförhållanden och livsmiljö,
 - 2) marken och berggrunden, vattnet, luften och klimatet,
 - 3) växt- och djurarter, naturens mångfald och naturresurserna,
 - 4) region- och samhällsstrukturen, samhälls- och energiekonsten och trafiken,
 - 5) stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön,
 - 6) utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet.

6. Vaikutusten arviointi ja suunnittelualueen selvitykset

Vaikutusten arvointi

Maankäytö- ja rakennuslain 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioitaan suunnittelun ja sen edellyttämää tutkimukseen ja selvityksiin. Kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvitettyvä suunnitelman ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

MRA 1 § mukaisesti arvioidaan kaavan vaikutukset:

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön
 - 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoona
 - 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin
 - 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energialouteen sekä liikenteeseen
 - 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
 - 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen

Uppgjorda utredningar

Över planeringsområdet har gjorts naturutredningar: Keiron 2007, Silvestris 2012. Enligt utredningarna finns inom planeringsområdet vissa lokalt värdefulla områden, som inte går att bevara vid planeringen. Över planeringsområdet har gjorts arkeologisk utredning: Museiverket 2013. Enligt utredningen finns inga fornlämningar inom planeringsområdet.

Som stöd för planeringen har gjorts markundersökningar, samt en utjämningsplan i vilken ingår massauträkning och en dagvattenplan i vilken ingår en fördjningsbassäng som är belägen utanför planeringsområdet, Ramboll 2018.

Över planeringsområdet har även gjorts vibrationsmätning, Ramboll 2010 - kompletterad Ramboll 2018.

Utredningar som bör uppgöras

Inga övriga utredningar bör uppgöras.

7. Intressenter

Intressenter är enligt § 62 markanvändnings- och bygglagen markägarna på området och de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen, åtminstone följande:

Regionala myndigheter

- Nylands NTM-central
- Nylands förbund
- Trafikverket (banavdelningen)
- Västra Nylands räddningsverk
- Museiverket
- Västra Nylands landskapsmuseum

Stadens myndigheter

- tekniska direktören
- ledande byggnadsinspektören
- miljöinspektören
- Sydspetsens miljöhälsa
- Raseborgs vatten
- Ekenäs Energi

Övriga aktörer

- Karis Telefon Ab
- Caruna Oy
- Fingrid Oyj

Intressenter har möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma verkningarna av planläggningen och skriftligt eller muntligt uttala sin åsikt om saken. Därtill kan man skicka respons via e-post till projektets kontaktpersoner.

Laaditut selitykset

Suunnittelualueelta on tehty luontoselvityksiä: Keiron 2007, Silvestris 2012. Selvitysten mukaan suunnittelualueella on tiettyjä paikallisesti arvokkaita alueita, joita ei voida säilyttää suunnittelussa. Suunnittelualueelta on tehty arkeologinen selvitys: Museovirasto 2013. Selvityksen mukaan suunnittelualueella ei ole muinaisjäännöksiä.

Suunnittelun tueksi on tehty maaperätutkimuksia, sekä tasaussuunnitelma johon kuuluu massalaskenta ja hulevesisunntitelma johon kuuluu suunnittelualueen ulkopuolella sijaitseva viivytyssallas, Ramboll 2018.

Suunnittelualueelta on myös tehty tärinäselvitys, Ramboll 2010 - täydennetty 2018.

Laadittavat selitykset

Muita selvityksiä ei tarvitse laatia.

7. Osalliset

Osallisia ovat maankäytö- ja rakennuslain 62 §:n mukaan alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Kaa-van osallisia ovat ainakin:

Seudulliset viranomaiset

- Uudenmaan ELY-keskus
- Uudenmaan liitto
- Liikennevirasto (rataosasto)
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Museovirasto /arkeologia
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo

Kaupungin viranomaiset

- tekninen johtaja
- johtava rakennustarkastaja
- ympäristönsuojelutarkastaja
- Eteläkärjen ympäristöterveys
- Raaseporin vesi
- Tammisaaren energia

Muut toimijat

- Karjaan Puhelin Oy
- Caruna Oy
- Fingrid Oyj

Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta. Lisäksi sähköpostitse voi toimittaa palautetta hankkeen yhteyshenkilölle.

8. Myndighetssamarbete

Myndighetssamråd ordnas vid behov enligt MBL 66 § och MRF 26 §. Under planläggningens gång ordnas vid behov också andra myndighetssamråd. Arbetsförhandlingar med stadens myndigheter ordnas också vid behov under planläggningsprocessen. Utlatanden skall bes från myndigheterna enligt MBF 28§.

9. Information

Om planens anhängiggörande, framläggning av förslag och till slut godkännande samt i kraftträdande kungörs. Kungörelserna publiceras på stadens officiella anslagstavla, adress: <http://www.raseborg.fi/kungoerelser>. Därtill kungörs även anhängiggörandet åtminstone i följande lokaltidningar:

- Västra Nyland (på svenska)
- Etelä-Uusimaa (på finska)

Programmet för deltagande och bedömning skickas till alla kända markägarintressenter. Därtill finns det till påseende på stadens hemsida och planläggningsenheten under hela planläggningsprocessen.

Planmaterial läggs offentligt fram på stadens hemsida, www.raseborg.fi/planer. Materialet finns också till påseende på planläggningsenheten, Elin Kurcksgatan 11, 10300 Karis.

10. Växelverkan

Intressenterna kan kontakta Raseborgs stad under planläggningsprocessen. Därtill ordnas det vid behov invånarmöte under planläggningsprocessen. Om det informeras särskilt. Under planläggningsprocessen hålls det nödvändiga olika informations- och förhandlingsträffar med intressenter.

När planmaterialet är till påseende kan officiella åsikter eller anmärkningar ges till Raseborgs stads planläggningsenhet. Raseborgs stad ger bemötanden till officiella åsikter eller anmärkningar som har lämnats under planmaterialets påseendetid.

11. Planens gång

Anhängiggörande
4/2018

Program för deltagande och bedömning
4/2018

Planförslag
5-6/2018

Godkännande
Hösten 2018

8. Viranomaisyhteistyö

Kaavahankkeesta järjestetään tarvittaessa MRL 66 §:n ja MRA 26 §:n mukainen viranomaisneuvottelu. Kaavoitukseen edetessä tullaan järjestämään myös muita viranomaisneuvotteluista tarpeen mukaan. Kaupungin eri viranhaltijoiden ja muiden viranomisten kanssa tullaan järjestämään työneuvotteluja kaavoitukseen edetessä.

Viranomaisilta pyydetään lausunnot MRA 28 §:n mukaisesti.

9. Tiedottaminen

Kaava kuulutetaan vireille asetetuksi, ehdotus nähtäville ja lopuksi kaava hyväksytyksi ja lainvoimaiseksi. Kuulutukset julkaistaan kaupungin virallisella ilmoitustaululla, osoitteessa: <http://www.raasepori.fi/kuulutukset>. Lisäksi ainakin kaavan vireille tulosta kuulutetaan seuraavissa paikkalislehdissä:

- Västra Nyland (ruotsiksi)
- Etelä-Uusimaa (suomeksi)

Osallistumis- ja arvointisuunnitelma lähetetään tiedossa oleville osallisille maanomistajille. Se on lisäksi nähtävillä koko kaavoituksen ajan kaupungin kotisivulla ja kaavoitusyksikössä.

Kaava-aineisto on virallisesti nähtävillä kaupungin kotisivulla, www.raasepori.fi/kaavitoitus. Aineistoon voi tutustua myös kaupungin kaavoitusyksikössä, Elina Kurjenkatu 11, 10300 Karjaa.

10. Vuorovaikutus

Osalliset voivat hankkeen aikana olla yhteydessä Raaseporin kaavoitukseen. Lisäksi kaavoitukseen aikana voidaan järjestää yleisötilaisuus, jossa kaavahanketta esitellään osallisille. Mahdollisesta yleisötilaisuudesta tiedotetaan erikseen. Hankkeen edetessä järjestetään tarpeen mukaan myös erillisiä neuvotteluja asukkaiden, maanomistajien ja muiden osallisten kanssa.

Kaava-aineiston nähtävilläoloaikoina annettava virallinen mielipide tai muistutus jätetään Raaseporin kaupungin kaavoitusyksiköön. Raaseporin kaupunki laatii vastineet nähtävilläoloaikana saatuihin mielipiisiin ja muistutuksiin.

11. Kaavoituksen kulku

Vireille tulo
4/2018

Osallistumis- ja arvointisuunnitelma
4/2018

Kaavaehdotus
5-6/2018

Hyväksyminen
Syksy 2018

12. Kontaktinformation

Raseborg stad:

Stadsplaneringsarkitekt
Simon Store
Elin Kurcksgatan 11, 10300 Karis
p. 019- 289 3843
[simon.store\(at\)raseborg.fi](mailto:simon.store(at)raseborg.fi)

Address för skriftlig respons och anmärkningar:

Raseborg stad
Planläggningssenet
Elin Kurcksgatan 11
10300 Karis

Eller till följande epost adresser:

[simon.store\(at\)raseborg.fi](mailto:simon.store(at)raseborg.fi)
och
[anne.lindholm\(at\)raseborg.fi](mailto:anne.lindholm(at)raseborg.fi)

12. Yhteystiedot

Raaseporin kaupunki:

Kaupunkisuunnitteluarttikitehti
Simon Store
Elina Kurjenkatu 11, 10300 Karja
p. 019- 289 3843
[simon.store\(at\)raasepori.fi](mailto:simon.store(at)raasepori.fi)

Kirjallisten mielipiteiden ja muistutusten toimitusosoite:

Raaseporin kaupunki
Kaavoitusyksikkö
Elina Kurjenkatu 11
10300 Karja

Tai seuraaviin sähköpostiosoitteisiin:

[simon.store\(at\)raasepori.fi](mailto:simon.store(at)raasepori.fi)
ja
[anne.lindholm\(at\)raasepori.fi](mailto:anne.lindholm(at)raasepori.fi)