

Brudhamn

Oxhal

LV

1  
RA  
I

2  
AO  
I

MY

1

2

3

4

1:147

1:60

1:146

417 Grevö

Tomtkärr

Br

876:1

|||

|||

|||

|||

|||

^

# RASEBORGS STAD RAASEPORIN KAUPUNKI GREVÖ

stranddetaljplaneändring  
ranta-asemakaavamuutos  
1:2000

för fastigheterna Kärringholmen 710-417-1-146 och Jakobsberg 710-417-1-147 samt en del av fastigheten Grefö 710-417-1-107 i Grevö by.  
Grevön kylän kiinteistölle Kärringholmen 710-417-1-146 ja Jakobsberg 710-417-1-147 sekä osalle kiinteistöä Grefö 710-417-1-107.

Teckenförklaringar och planbestämmelser:  
Merkintöjen selitykset ja kaavamääräykset:

AO

Kvartersområde för enskilda småhus.  
Erillispientalojen korttelialue.

På området får uppföras följande byggnader:  
- bostadsbyggnad och sidobostad tillsammans högst 300 m<sup>2</sup> våningsyta, sidobostaden dock högst 100 m<sup>2</sup> våningsyta och  
- ekonomibyggnader högst 200 m<sup>2</sup> våningsyta.  
Alueelle saadaan rakentaa seuraavat rakennukset:  
- asuinrakennus ja sivuasunto yhteensä enintään 300 kerrosala-m<sup>2</sup>, josta sivurakennus enintään 100 kerrosala-m<sup>2</sup> ja  
- talousrakennuksia enintään 200 kerrosala-m<sup>2</sup>.

RA

Kvartersområde för fritidsbostäder.  
Loma-asuntojen korttelialue.

På området får uppföras följande byggnader:  
- en fritidsbostad högst 160 m<sup>2</sup> våningsyta och  
- en gäststuga högst 80 m<sup>2</sup> våningsyta, dessa tillsammans dock högst 180 m<sup>2</sup>,  
- en bastubyggnad högst 30 m<sup>2</sup> våningsyta och  
- ekonomibyggnader högst 130 m<sup>2</sup> våningsyta, dessa tillsammans dock högst 130 m<sup>2</sup>.  
Byggnadsplatsen sammanlagda högsta våningsyta är 270 m<sup>2</sup>.  
Alueelle saadaan rakentaa seuraavat rakennukset:  
- loma-asunto enintään 160 kerrosala-m<sup>2</sup> ja  
- vierasmaja enintään 80 kerrosala-m<sup>2</sup>, nämä yhteensä kuitenkin enintään 180 m<sup>2</sup>  
- saunarakennus enintään 30 kerrosala-m<sup>2</sup> ja  
- talousrakennuksia enintään 130 kerrosala-m<sup>2</sup>, nämä yhteensä kuitenkin enintään 130 m<sup>2</sup>.  
Rakennuspaikan yhteenlaskettu enimmäiskerrosala on 270 m<sup>2</sup>.

MY

Jord- och skogsbruksområde med miljövården.  
Maa- ja metsätalousalue, jolla on ympäristöarvoja.

LV

Småbåtshamn.  
Venevalkama.

På området får uppföras ett högst 40 vånings-m2  
båthus samt en högst 60 vånings-m2 stor strandbod.  
Båtplatsernas maximiantal är 5.  
Alueelle saadaan rakentaa enintään 40 kerrosala-m2:n  
suuruinen venevaja ja enintään 60 kerrosala-m2:n  
suuruinen rantavaja. Venepaikkojen enimmäismäärä on 5.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.  
3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

Gräns för kvarter, kvartersdel och område.  
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

2

Kvartersnummer.  
Korttelinraja.

2

Byggnadsplatsnummer.  
Rakennuspaikan numero.

1

Romersk siffra anger byggnads, byggnaders eller del  
därav största tillåtna våningstal.  
Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennusten  
tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Byggnadsyta.  
Rakennusala.


Gräns för byggnadsyta mot strand.  
Rannan puoleisen rakennusalan raja.

Riktgivande väg.  
Ohjeellinen tie.

Allmänna bestämmelser/Yleismääräykset:  
Nybyggande bör anpassas till kulturmiljön.  
Avfallsvatten får inte ledas i havet, utan bör behandlas på av stadens  
miljömyndigheter fastslaget sätt.  
Uudisrakentaminen on sopeutettava kulttuuriympäristöön.  
Jätevesiä ei saa johtaa mereen, vaan ne on käsiteltävä kunnan ympäristö-  
viranomaisen vahvistamalla tavalla.

Hangö/Hanko, 5.4.2013

Sten Öhman, dipl.ing., dipl.ins.

Laga kraft/Lainvoimainen		xx.xx.20xx		
Godkänd i stadsfullmäktige Kaupunginvaltuuston hyväksymä		stadssekreterare kaupunginsihteeri	THOMAS FLEMMICH	
STFGE, förslag, Ritn.nr XXXX / KV, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx		
STDS, förslag, Ritn.nr XXXX / KH, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx		
PLANLN, förslag, Ritn.nr XXXX / KAAVLTK, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx		
Offentligen framlagd, förslag, Ritn.nr XXXX / Julkisesti nähtävillä, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx. - xx.xx.20xx		
PLANLN, förslag, Ritn.nr XXXX / KAAVLTK, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx		
Offentligen framlagd, utkast, Ritn.nr XXXX / Julkisesti nähtävillä, luonnos, Piir.nro XXXX		xx.xx. - xx.xx.20xx		
PLANLN, utkast, Ritn.nr 1-14 KAAVLTK, luonnos, Piir.nro 1-14		29.1.2014		
 <b>RASEBORG RAASEPORI</b>		Planläggning Kaavoitus	GREVÖ STRANDETALJPLAN UTKAST  GREVÖ RANTA-ASEMAKAAVA LUONNOS	
Baskartan för planläggning uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/1999).				
Kaavoituksen pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		stadsgeodet kaupungingeodeetti	PENTTI VILJANMAA	xx.xx.20xx
Konsult/Konsultti Lantmätare Ab Öhman Maanmittari Oy Öhman				Daterad/Päiväys
Sten Öhman, dipl.ing., dipl.ing.		stadsplaneringsarkitekt kaupunkisuunnitteluarkkitehti	SIMON STORE	6.11.2013
Beredare/Valmistelija NS	Arkiv/Arkisto	Diarienummer/Diarionumero	Planbeteckning/Kaavatunnus	Ritningsnummer/Piirustusnumero
Ritad av/Piirtänyt XX		932/2013	7702	1-14