

INOMHUSLUFTSGRUPPENS PM

Tid: torsdag 26.2.2026 kl. 8.30- 9.30.

Plats: Smedjan

Deltagare:

- x Tina Nordman, bildnings- och välfärdsdirektör
- Yvonne Carlberg, arbetarskyddschef
- xAnna Friberg, utrymmesförvaltningschef
- x Catharina Lindström, fastighetschef,
- x Joakim Wilkman, fastighetsbyggmästare
- x Anton Loikkanen, VVS-ansvarig
- x Camilla Flinck, städchef
- x Henrik Lagerbohm, arbetarskyddsfullmäktig, sekreterare
- x Marcus Julin, projektchef

- x Katja Ristikartano, företagshälsovårdare/teams
- x Johanna Holmberg, hälsoinspektör
- x Katianna Kuula, direktör för hälsoövervakningen

1. Mötet öppnas. 8.31

2. Förra mötets Pm

Godkändes.

3. Nya anmälningar

KYK: B talo ja B102, B109, B209, kotitalousluokka, kuvaamataitoluokka, eteinen ääni lähtee, pääsärkyä, väsymystä, silmäoireita ja iho-oireita.

B- talossa korjauksia meneillään.

EHS: A121, ventilationen för oljud, blåser kallt -> nackstelhet och huvudvärk.

Grabbegården: främst mötesrummet på vån 2, dålig inomhusluft, förvärrar astman, sämre andning. **Kanalerna är putsade och balansering och reglering utförs. Planerade åtgärder utförs**

7.3. objektet flyttas till under undersökning

Raseborgsvägen 5: auditoriet, gymnastiksalen, rum C140 och gemensamma mötesrummet. Halsen känns sträv och lång energinivå. Tidvis huvudvärk och tryck i bihålor. Vädrar när det går. Önskar andra utrymmen med kollegan för kontorsarbete vilket skulle göra att de skulle orka leda gymnastik och minska oro för att utsättas för skadlig inomhusluft. **Utrymmesförvaltningen besöker enheten, objektet flyttas till under undersökning**

Elevanmälningar: 1 från EHS

Objekt där undersökningar pågår

EHS:

- **Uppföljningsmätningar av industriella mineralfiber har utförts enligt plan. Resultaten visar en förbättrad trend, dock finns det fortsättningsvis utrymmen där åtgärdsgränsen överskrids.**
- **Fortsatt effektiviserad städning. Offert för fortsatt tätning av ventilationskanalerna tas in.**
- **Tömmande av ventilationsutrymmen bör prioriteras. Endast fastighetsskötaren bör ha tillgång till utrymmen.**
- **Utrymmesförvaltningen informerar skolans rektor**

KYK: Laajennettu kuntoarvio B-talossa:

- Skyvac yläpölysiivous tehty. Rehtoria pyydetty ohjeistamaan opettajia käymään läpi luokkien tavaraa ja karsia turha pois mikä mahdollistaa siivoojien kunnollisen työn. Vielä paljon ylimääräistä tavaraa.
- Kotitalousluokan lattian kosteus vähän koholla. Ilmalinjat kuvattu ja käydään läpi. Painesuhteet nyt parempia.
- Uusia näytteenottoteippejä laitettu 16.1.26 ja ne poistetaan analyysiä varten kahden viikon jälkeen.
- **Ulkoseinien, levyliitosten ja muiden mahdollisten kuitulähteiden tiivistäminen on tehty. Yläpölyn siivous tehty joululomalla.**
- **Tilanne on parantunut, mutta joissakin tiloissa toimenpideraja ylittyy edelleen. Tehostettu siivous jatkuu. Odotetaan kotitalousluokan viemäriinjojen kuvaustuloksia.**

Navigatorn:

- Utrymmesförvaltningen kontaktar fastighetsägaren om inomhusluftsproblemet.

Catharina varit i kontakt med hyresvärderna men inte kommit vidare i diskussionerna.

Kollas upp noggrannare med anmälaren.

- **Åtgärder av fastighetsägaren: planerar mätningar av inomhusluften under våren.**

5. Objekt där reparationsplanering pågår

-

6. Objekt där reparationer pågår

KYK:

- Asbestikorjaus tehdään 23-24.1.2026.
- A-talo: huone 215 (ääni lähtee ja nenä vuotaa)

Tilahallinto kävi tarkastamassa mutta ei havainnut mitään vakavia ongelmia. Muutama läpiveto katossa voi ehkä vuotaa mineraalikuituja. Tilahallinto käy tiivistämässä reikiä, jonka jälkeen seurataan sen vaikutusta.

- **Fokus:** Städning av övredamm gjordes 30.12.2025 i biblioteket(kansliet) och musikklasserna av stadens städpersonal. Övriga utrymmen städas av Skyvac i mars 2026 då biblioteket är stängt.
- **Skyvac har utfört städning av övredammet under sportlovet.**

7. Objekt under uppföljning

Hakarinne:

Liikuntasalin lattia on puhdistettu ja näyttää nyt hyvältä. Seuranta.

- **Åtgärder varit tillräckliga och objektet tas bort från listan.**

8. Övriga ärenden

- **Personal ur ungdomstjänster har förmedlat oro över inomhusluften i Villahaga och Ekenäs ungdomsgård. Personalen uppmanas att göra anmälningar till inomhusluftgruppen via anmälningslänken.**
- **Vattenläckage på övervåningen i villahaga är åtgärdad.**
- **Processen för anmälningsförfarande vid elevärenden skickas ut till bildningen.**
- **Uppdatering av stadens hemsida**

9. **Mötets avslutande** kl. 9.30

/ Henrik Lagerbohm