

Till mätningseenheten

Undertecknad önskar av Raseborgs stad arrendera nedannämnd odlingsjord:

I arrende erbjuder jag
följande pris: **(Fem års arrende)**

Åkerområden i Sköldargård (ca 23,3 ha) Arrendetagaren bör utföra upprätthållande kalkning* på åkerskiftena.	_____ euro/ha/år
Åkerområden i Österby (ca 4,1 ha)	_____ euro/ha/år
Åkerområden i Osmundsböle (ca 14,5 ha) Arrendetagaren bör utföra upprätthållande kalkning* på åkerskiftena.	_____ euro/ha/år
Åkerområden i Läpp (ca 17,7 ha) På skiftena planeras för tillfället en ca 2-3 ha stor våtmark som möjligen anläggs under arrendeperioden. Planeringen och byggandet kan medföra körning på skiftena. Skiftena anläggs med fleråriga vallväxter.	_____ euro/ha/år

Undertecknad beaktar att odlingsarealen när som helst under arrendetiden kan minskas, om staden behöver någon del av arrendeområdet för eget eller statens behov, för upplåtelse till annat ändamål eller på grund av andra motsvarande omständigheter. Vid sådan minskning av arealen betalar staden ingen annan ersättning än ersättning för växande gröda, men arrendeavgiften minskas i samma proportion som odlingsarealen minskas.

* Med upprätthållande kalkning strävar man efter att hålla markens pH på en viss nivå. Upprätthållande kalkning görs typiskt med fem års mellanrum och kalkmängden som behövs varierar mellan 5 och 7 t/ha. Arrendeavtalet sluts för minst fem år så att odlaren hinner dra nytta av kalkningsinvesteringen.

Möjlighet till förlängda arrendeavtal erbjuds de arrendetagare som frivilligt genomför på förhand överenskomna vattenvänliga och markvårdande åtgärder (markens bördighetsbilaga).

Med separat frivilligt avtal (markens bördighetsbilaga):
Grundkalkning baserat på markkartering. Mängden kalkningsmedel ska vara sådan att markens pH höjs till bördighetsklassen god. Om det kräver mer än 10 t/ha att höja pH till bördighetsklassen god bör kalkningen delas upp i flera spridningstillfällen och jorden bearbetas mellan.

ANBUD FÖR
JORDBRUKSLEGA

Ytterligare beaktar undertecknad att

1. arrenderätten inte kommer att kunna överlåtas till annan person utan stadens samtycke;
2. inga byggnader får uppföras på arrendeområdena;
3. upplåtelsen kommer att ske som i 5 kap. jordlegolagen avsedd annan jordlega, vilket bland annat innebär att staden förbehåller sig rätt att säga upp avtalet även på annan än i jordlegolagen stadgad grund;
4. arrendetagaren bör hålla diken, som inte är täckdiken, och omkretsdiken samt utfallsdiken öppna och rensade samt fria från sly till en bredd som sträcker sig en meter från dikes yttre kant, vilket kontrolleras vid en syn som förrättas efter utgången av det första året av arrendetiden;
5. Staden kommer att utföra markanalys på alla åkerområden. Detta görs våren 2026. Markanalysen uppfyller stöd villkoren och kan användas av arrendetagaren.

Härtill önskar undertecknad framföra följande:

Raseborg den

Kontaktuppgifter (adress, tfn och e-postadress)

Inlämnas till Raseborgs stad, mätningseenheten, PB 58, 10650 Ekenäs
senast 23 februari 2026 kl. 14.00.