



RASEBORG
RAASEPORI

RAASEPORI.FI

TILINPÄÄTÖS 2024

Raaseporin Vesi





Sisälllys

I. Toimintakertomus vuodelle 2024	I
I.1. Toimintaidea ja visio	I
I.2. Vesilaitoksen johtajan katsaus	2
I.3. Hallinto ja henkilöstö	3
I.4. Talous	5
I.5. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta	6
I.5.1. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttaminen	6
I.5.2. Riskien ja epävarmuustekijöiden arviointi	6
I.6. Vedenhankinta	8
I.7. Vedenjakelu ja viemärointi	11
I.8. Jäteveden puhdistaminen	12
I.9. Ilmastopäästöt ja energia	16
I.10. Hulevesien käsittely	18
I.11. Laajennukset ja saneeraukset	19
2. Tuloslaskelma	20
3. Tase	21
4. Toiminnan yhteenveto	23
5. Investoinnit 2024	28
6. Rahoituslaskelma	29
7. Tilinpäätöksen liitetiedostot	30
7.1. Arvostus- ja jaksotusperiaattet ja -menetelmät	30
7.2. Toimintatuotot	30
7.3. Satunnaiset erät sekä pysyvien vastaavien myyntivoitot	30



7.4. Pysyvien vastaavien muutokset	30
7.5. Vaihtuvat vastaavat, saamiset	32
7.6. Oma pääoma	32
7.7. Vieras pääoma	32
7.8. Lainat jotka lankeavat maksettavaksi 5 vuoden tai pidemmän ajan kuluttua	33
7.9. Vastattavat, siirtovelat	33
7.10. Henkilöstön määrä	33
7.11. Henkilöstökulut	33
7.12. Käytettyjen kirjanpitokirjojen ja tositteiden luettelo	34
8. Huleveden eriytetty tilinpäätöslaskelma	35
8.1. Eriytetty tuloslaskelma	35
8.2. Eriytetty tase	36
8.3. Eriytetty rahoituslaskelma	38
9. Eriytettyjen tilinpäätöslaskelmien liitetiedot	39
9.1. Arvostus- ja jaksotusperiaattet ja -menetelmät	39
9.2. Pysyvien vastaavien muutokset	39
10. Allekirjoitukset	40



I. Toimintakertomus vuodelle 2024

I.1. Toimintaidea ja visio

Raaseporin Vesi -liikelaitos huolehtii vesihuollosta Raaseporin valtuuston määrämällä toimialueella, joka ulottuu Bromarvista Mustioon ja Skäldöstä Fiskariin.

Vesihuollon piiriin kuuluu talousveden tuotanto ja jakelu sekä jäteveden käsittely. Talousvettä pumpataan ja jaetaan asiakkaille 12 pohjavedenottamosta, jotka sijaitsevat eri puolilla aluetta. Jätevedet kerätään ja puhdistetaan keskitetysti Skeppsholmenin (Tammisaari) ja Karjaan-Pohjan (Åminnefors) puhdistamoissa tai paikallisesti Bromarvin puhdistamossa.

Toimintamme periaatteena on



Kehitämme toimintaamme asiakkaiden tarpeiden sekä Raaseporin kaupungin kehityksen mukaan. Haluamme tarjota asiakkaillemme hyvää talousvettä ja puhdistaa jätevedet tehokkaasti.

- Kehitämme ammattitaitoamme.
- Tuemme oikeudenmukaista ja kannustavaa palkkapolitiikkaa.
- Teemme Raaseporin vesihuoltoa koskevia aloitteita.
- Parannamme
 - » tekniikkaamme kestävällä tavalla
 - » kustannustietoisuuttamme
 - » riskienhallintaa

1.2. Vesilaitoksen johtajan katsaus

Raaseporin Vesi -liikelaitoksen toimintavuosi on ollut menestyksenkäs: vedenhankinta, vedenjakelu, viemärointi ja jäteveden käsittely ovat toimineet erinomaisesti. Talousveden laatu on ollut erittäin laadukasta, ja puhdistamojen pudistettu jätevesi on täyttänyt vaatimukset.

Vuoden 2024 alussa toteutettiin organisaatiomuutos, jossa liikelaitos jaettiin kolmeen ryhmään, nimittäin asiakaspalveluun, verkostoon ja toimintaan. Uusi työnjako on ollut myönteinen muutos, ja se on selkeyttänyt työn painopistettä.

Johtojen saneerausta jatkettiin vuonna 2024, mikä tulee leimaamaan toimintaa myös jatkossa vuonna 2022 laaditun saneerausohjelman mukaisesti. Johtoverkon investointien lisäksi on myös investoitava pumppaamoihin, vedenottamoihin ja puhdistamoihin. Vaikka näistä investoinneista aiheutuu korkeampia kustannuksia lyhyellä aikavälillä, ne vähentävät käyttökustannuksia ja lisäävät turvallisuutta pitkällä aikavälillä.

Investoinneilla ei pyritä pelkästään hyvän vesihuollon ja kestävä talouden ylläpitämiseen, vaan myös vesilaitoksen toiminnan muuttamiseen entistä ympäristöä kuormittamattomaksi. Raaseporin Vesi toteutti vuonna 2024 Koivuniemen vedenottamon kokonaissaneerauksen. Uudessa laitoksessa ei käytetä kemikaaleja, mikä on sekä ympäristöä säästävempää että taloudellisempaa. Tämä hanke on suuri menestys, josta voimme kaikki olla ylpeitä.

Ympäristövaikutusten vähentämiseksi Karjaan–Pohjan puhdistamoon investoitiin myös ilmavesilämpöpumppu syksyllä 2024, ja tavoitteena on luopua öljylämmityksestä kokonaan vuonna 2025.

Haasteen muodostaa viemäriverkoston runsas hulevesimäärä, mikä vaatii pitkäjänteisiä toimenpiteitä. Tämän vuoksi on myönteistä, että Raaseporin kaupunki on käynnistänyt hankkeen koko kaupunkia koskevan hulevesisuunnitelman laatimiseksi. Työ, johon osallistuu monia kaupungin tahoja, on edelleen kesken.

Maailmantilanne on lisännyt valmiuden painotusta, ja tällöin toimivalla vesihuollolla on kaikissa tilanteissa suuri rooli. Vuonna 2024 olemme jatkaneet valmiuden parantamista henkilöstöresurssit ja seuranta mukaan lukien. Tämä työ jatkuu myös vastaisuudessa.

Liikelaitoksen johtokunta on pysynyt samana jatkaen työtään hyvän vesihuollon varmistamiseksi. Haluan kiittää kaikkia johtokunnan jäseniä hyvästä yhteistyöstä.

Keväällä 2024 toteutettiin asiakaskysely, joka osoitti, että teemme hyvää työtä. Kiitettävä kokonaisarvio osoittaa, että olemme onnistuneet tarjoamaan laadukkaita palveluita. Suuri kiitos Raaseporin Veden kaikille työntekijöille omistautuneesta työstä – juuri teidän sitoutumisenne mahdollistaa puhtaan juomaveden ja tehokkaan jätevesihuollon toimittamisen ympäri vuorokauden.

Raaseporissa 6.2.2025

Klara Eklund
Vesilaitoksen johtaja

1.3. Hallinto ja henkilöstö

Raaseporin Vedellä oli vuoden lopussa 20 kokoaikaista ja 1 osa-aikaista työntekijää. Kuukausipalkkalaisia oli 18 ja tuntipalkkalaisia 3.

Raaseporin Veden organisaatiomuutos tuli voimaan 1.1.2024. Uusi organisaatiokaavio näkyy seuraavalla sivulla.

Koulutustilaisuuksia järjestettiin tarpeen mukaan. Johtotehtävissä olevat osallistuivat mm. Raaseporin kaupungin johtajakoulutukseen, ja vuoden alussa järjestettiin tulityöt-kurssi. Suuri osa Raaseporin Veden työntekijöistä osallistui lokakuussa valmiusharjoitukseen. Kolme työntekijää palkattiin ja neljä työntekijää lopetti vuoden aikana. Kesäksi toimistoon palkattiin yksi kesätyöntekijä.

Henkilöstön keski-ikä on 45 vuotta. Viereisestä taulukosta näkyvät työntekijöiden ikäjakauma ja palkkajako 31.12.2024.

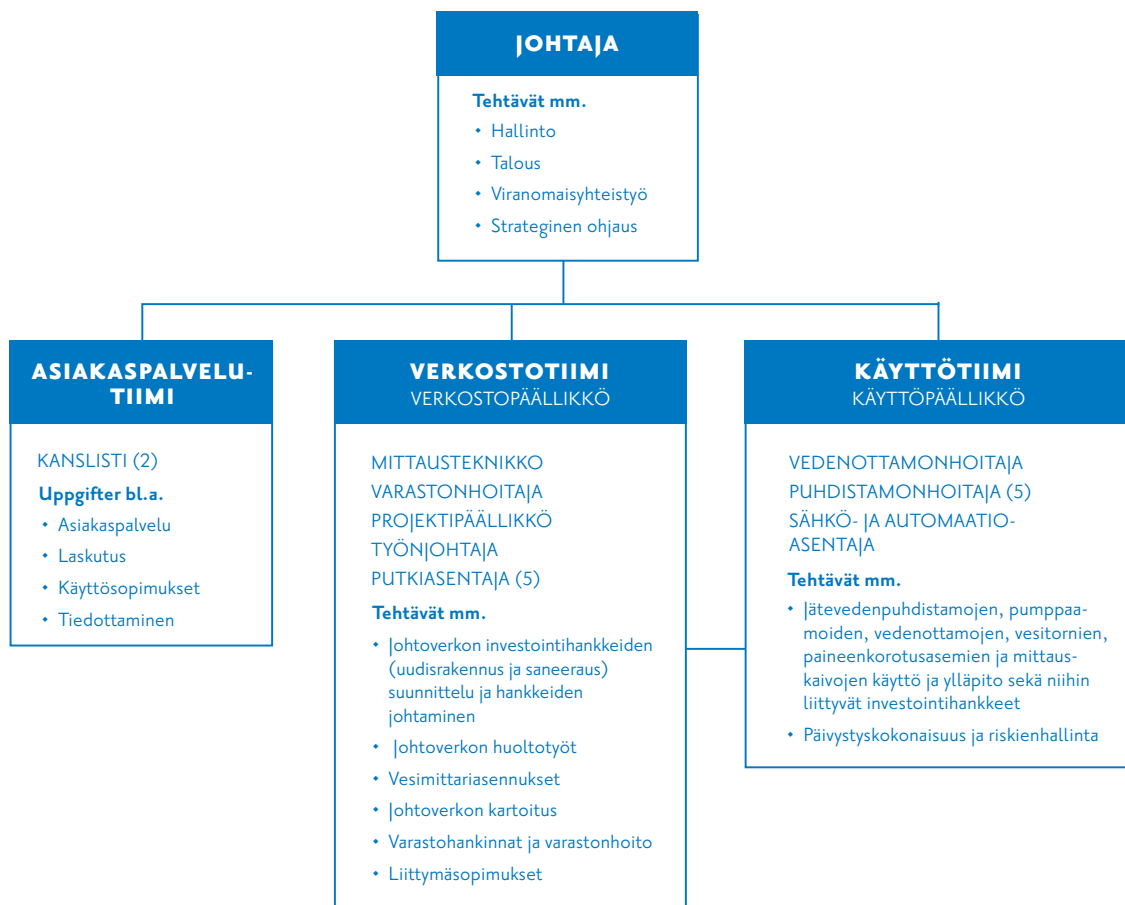
Ikä-jakauma	Kuukausipalkka	Tuntipalkka	Yht.
20–29	4	-	4
30–34	1	-	1
35–39	1	-	1
40–44	1	-	1
45–49	2	-	2
50–54	4	1	5
55–59	1	1	2
60–64	3	1	4
Totalt	17	3	20

Osatoimista työntekijää (5 %) ei ole huomioitu em. ikäjakaumassa.



Raaseporin Veden henkilökunta lähti keväällä päiväretkelle tutustumaan Hankoon ja Hangon Veden toimintaan. Kuvassa osa henkilökunnasta Hangon vesitornin luona.

Organisaatiokaavio



Henkilöstö on työskennellyt yhdessä vuorossa; päivystys on toiminut työajan ulkopuolella.

Johtokunnan kokoonpano 31.12.2024

Varsinaiset jäsenet	Varajäsenet
puheenjohtaja Werner Orre	Michael Nyberg
varapuheenjohtaja Kimmo Koivunen	Kukka-Maaria Luukkonen
Niklas Weckman	Sven Holmberg
Pia Franzén	Linnéa Henriksson
Lea Adolfsson	Britt-Marie Granström
Monika Fagerholm	Jouni Stordell
Leo Puhakka	Harri Burtsov

Jan-Mikael Ekholm on kaupunginhallituksen edustaja.

Johtokunta kokoontui vuoden aikana 10 kertaa.

1.4. Talous

Vedenmyynti oli 1 318 934 m³ ja liikevaihto 6 700 348 euroa.

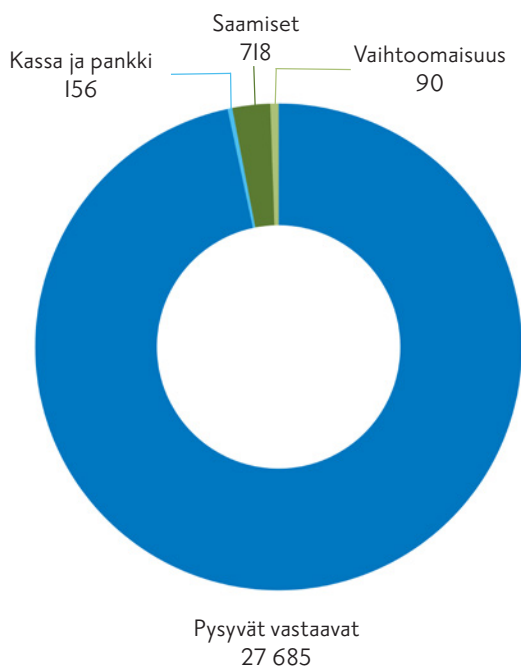
Vuoden ylijäämä on 658 128 euroa.

Talousarvion mittareihin verrattaessa voidaan todeta, että 5,18 euron/m³ tuotot ylittävät talousarvion 35 sentillä, kun taas 2,94 euron/m³ menot ylittävät sen 16 sentillä.

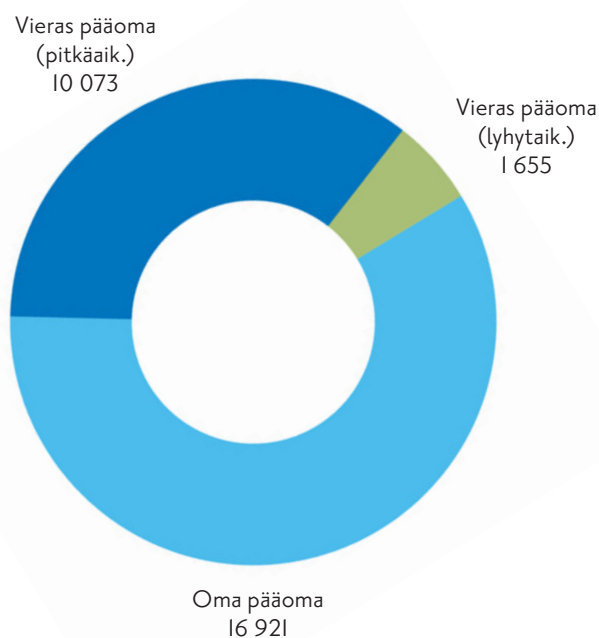
658 128 euron ylijäämä siirretään liikelaitoksen taseessa tilikauden ylijäämä-/alijäämätilille kohtaan oma pääoma.

Raaseporin Veden tuotto kaupungille	598 533 €
Korkokulut	169 967 €
Pitkäaikainen vieras pääoma	10 073 011 €

Tase | Vastaava



Tase | Vastattava



1.5. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta

1.5.1. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttaminen

Raaseporin Vesi -liikelaitoksen sisäinen valvonta ja riskienhallinta on toteutettu viranomaisten vaatimusten sekä kaupungin ohjausasiakirjojen ja suuntaviivojen mukaisesti.

Eteläkärjen ympäristöterveys ja Aluehallintovirasto valvovat talousvettä sekä ely-keskus ja ympäristökeskus jätevettä. Ympäristölainsäädäntöä ja hyväksyttyä valvontaohjelmaa noudatetaan ja viranomaisille raportoidaan kuukausittain. Kulunut vuosi sujui pääosin hyvin ja jaettu talousvesi täytti kaikki vaatimukset. Jäteveden puhdistusvaatimuksia noudatettiin suurelta osin, mutta muutamassa Skeppsholmenin ja Karjaan-Pohjan puhdistamoista otetussa näytteessä typen puhdistusvaatimukset eivät täyttyneet.

Liikelaitoksen päätöksenteossa on noudatettu kaupungin hallintosäätöä ja ohjausasiakirjoja. Hankinnat on toteutettu kaupungin hankintasäätöjen mukaisesti, ja kaikille maksuille ja investointihankkeille on nimitetty vastuuhenkilöt. Voimassa olevia sopimuksia on noudatettu ja valvottu jatkuvasti. Valitukset on käsitelty nopeasti.

Toimintojen prosesseja on edelleen kartoitettu ja kuvattu valvonnan tukemiseksi ja tehokkaiden työmenetelmien varmistamiseksi. Toiminnan ja talouden tavoitteita on seurattu neljännesvuosittain.

1.5.2. Riskien ja epävarmuustekijöiden arviointi

Riskienhallinta muodostaa osan liikelaitoksen sisäisestä valvonnasta, ja siinä on kyse toimintaan vaikuttavien riskien tunnistamisesta, arvioinnista, priorisoinnista ja hallinnasta. Tavoitteena on turvata toiminnan tavoitteiden toteutuminen ja vakavien tapahtumien välttäminen.

Riskienhallinta on liikelaitokselle keskeistä erityisesti talousveden laadun ja tehokkaan jätevedenkäsittelyn varmistamiseksi. Vuonna 2020 Raaseporin Vesi toteutti riskienhallinnan kartoittamista varten talousveden riskienhallinnan WSP-menetelmällä (Water Safety Plan) ja vuonna 2021 jäteveden riskienhallinnan SSP-menetelmällä (Sewage Safety Plan). Tuloksena syntyi suurimpiin riskeihin keskittyvä toimenpideohjelma. Vuonna 2024 toteutettiin kyseisten ohjelmien mukaiset toimenpiteet, ja WSP päivitettiin. Riskien arvioinnit tarkistetaan vuosittain.

Raaseporin Veden valmiussuunnitelma päivitetään vuosittain. Vuonna 2022 otettiin käyttöön muutoksia uusien turvallisuusriskien, kuten kyberhyökkäysten ja pandemioiden, hallitsemiseksi. Valmiussuunnitelman päivitys käynnistyi vuonna 2024.

Strategisia riskejä ovat liikelaitoksen pitkän aikavälin tavoitteisiin ja menestykseen vaikuttavat uhat ja mahdollisuudet. Kaksi suurta strategista riskiä ovat luonteeltaan taloudellisia: Ensimmäisen taloudellisen riskin muodostaa kunnan väestökehitys ja mahdollinen teollisuuden laajeneminen, joka vaikuttaa veden käyttöön ja täten liikelaitoksen tuloihin. Toisen taloudellisen riskin muodostaa ilmastonmuutos ja sen vaikutus sademääriin ja vesivarantoihin. Sateiden lisääntyminen edellyttää investointeja hulevesien hallintaan, koska suuri määrä hulevettä rasittaa nyt viemäriverkostoa ja puhdistusprosessia.

Operatiivisen riskin muodostaa myös se, että osaavan henkilöstön saatavuus voi muodostua ongelmaksi nykyisen henkilöstön saavuttaessa eläkeiän. Toisen operatiivisen ja taloudellisen riskin muodostaa meillä oleva johtoverkon saneeraus. Vuonna 2024 investoinnit johtoverkon saneeraukseen jatkoivat kasvuaan.

Työturvallisuusriskejä arvioidaan säännöllisesti henkilöstön riskikartoituksen avulla. Tavoitteena on tunnistaa ja vähentää työntekijöiden riskejä. Kartoitus päivitettiin vuoden 2024 aikana.

Liikelaitoksen vahinko- ja vastuuriskejä hallitaan vakuutuksilla. Lakisääteisten vakuutusten lisäksi liikelaitoksella on myös kiinteistö-, kalusto- ja vastuuvakuutuksia.



Vesijohtojen saneeraus, Liinakankurinkatu, Tammissaari

1.6. Vedenhankinta

Kuluneena vuonna pohjavettä pumpattiin kahdeltatoista vedenottamolta. Vettä pumpattiin kaikkiaan 1 699 927 m³ (1 614 953 m³ vuonna 2023 ja 1 604 837 vuonna 2022), mikä antaa vuorokauden keskiarvoksi 4 657 m³ (4 425 m³ vuonna 2023 ja 4 397 m³ vuonna 2022). Vettä myytiin 1 318 934 m³ (1 253 223 m³ vuonna 2023 ja 1 351 061 m³ vuonna 2022).

Pumpatun ja myydyin vesimäärän erotus 380 993 m³ (361 730 m³ vuonna 2023 ja 253 776 m³ vuonna 2022) eli 22,4 % (22,5 % vuonna 2023 ja 15,8 % vuonna 2022) muodostuu johtoverkon huuhtelemiseen käytetystä vedestä, esimerkiksi tulipalon alkujen sammuttamiseen käytetystä vedestä ja vuotovedestä.

Jaetun veden laatu oli hyvä koko vuoden, ja se täytti kokonaisuudessaan vaatimukset. Veden laadun vuoksi vettä täytyi keittää kerran vuoden aikana. Keittokehotus kesti kolme päivää helmikuussa Tammi-saaren Langansbölen–Horsbäckin alueella.

Koivuniemen vedenottamon saneeraus ja uudisrakentaminen toteutettiin vuoden aikana. Kaikki tekniikka uusittiin. Koivuniemen vedenottamon alkalisointi on aiemmin tapahtunut lipeällä, mutta uudistuksen myötä alkalisointi tapahtuu vain ilmastuksen kautta. Uudistuksen myötä Koivuniemen vedenottamon käyttökustannusten arvioidaan laskevan noin kolmanneksen sähkön hinnasta riippuen.



Koivuniemen uusi vedenottamo rakennusvaiheessa



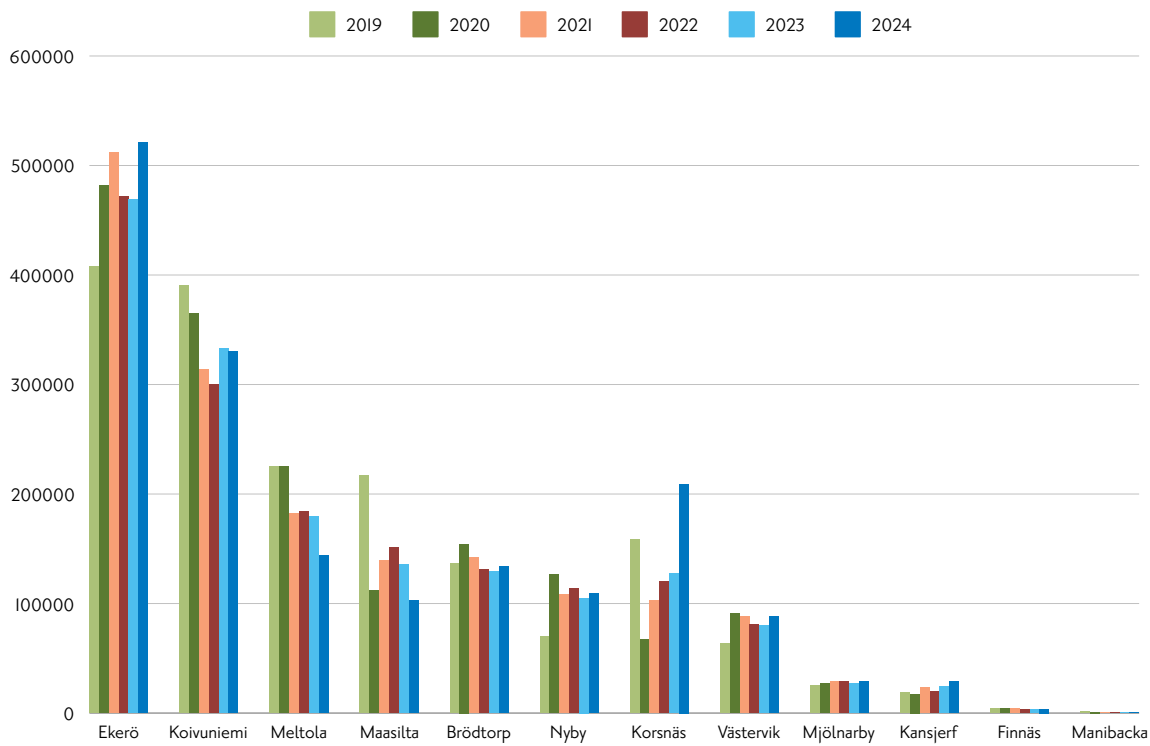
Koivuniemen uusi vedenottamo valmiina

Kaikkien vedenottamoiden raakaveden pH tarkistettiin lipeällä tai kalkkikivellä Mjölmarbyn vedenottamon ja vastedes myös Koivuniemen vedenottamon raakaveden pH:ta lukuun ottamatta. Mjölmarbyn raakavesi pumpataan aktiivihilisuodattimien läpi torjunta-aineiden vähentämiseksi. Finnäsin vedenottamo jatkoi suojakloorausta veden laadun turvaamiseksi. Vedenottamoiden desinfiointilaitteiston päivityshanke on jatkunut. UV-lamppuja on asennettu Ekerön, Koivuniemen, Västervikin, Maasilan, Brödtorpin, Korsnäsin, Nybyn ja Meltolan vedenottamoihin. Tiehallinto käyttää Lindnäsin vedenottamon vettä vain teknisenä vetenä.

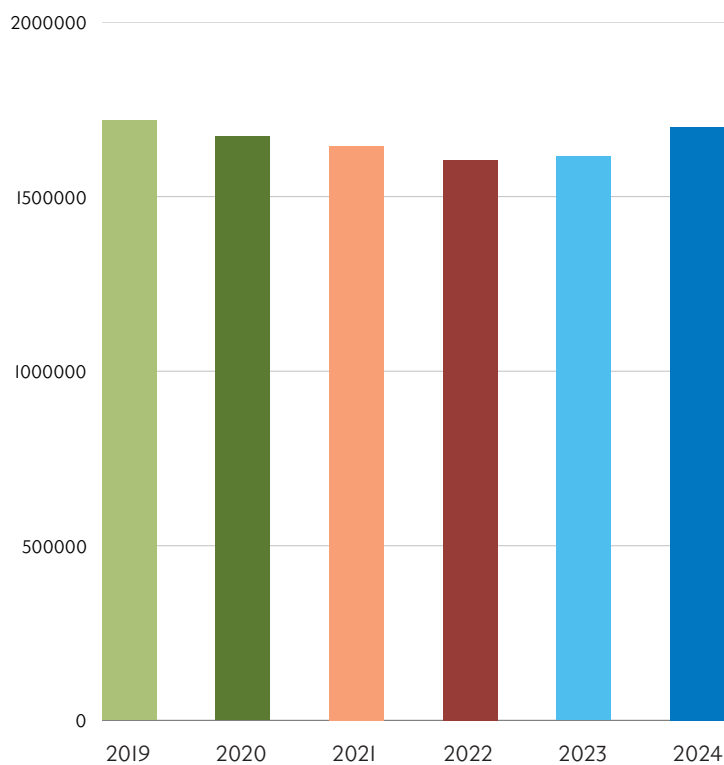
VEDENOTTAMO | Pumpattu määrä m³/vuosi

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Ekerö	407 858	481 424	512 084	471 422	469 216	520 768
Maasilta	390 118	364 709	314 033	299 692	333 208	329 747
Meltola	225 463	225 500	182 080	184 104	179 626	143 543
Koivuniemi	216 712	111 531	139 648	151 345	135 314	102 569
Brödtorp	136 585	154 389	142 384	130 919	129 575	134 197
Nyby	158 651	67 169	102 439	120 178	127 732	109 058
Korsnäs	69 646	126 535	108 093	113 782	105 033	209 176
Mjölmarby	63 894	90 748	88 479	81 013	79 850	88 515
Västervik	25 085	27 275	28 464	29 017	26 947	28 725
Finnäs	19 037	17 349	23 302	19 432	24 507	29 219
Kansjerf	4 067	4 280	3 945	3 340	3 513	3 735
Manibacka	1 384	923	626	593	432	675
Yhteensä m³	1 718 500	1 671 832	1 645 577	1 604 837	1 614 953	1 699 927

Vedenottamot, talousvettä pumpattu m³/vuosi



Kokonaismäärä talousvettä pumpattu m³/vuosi



1.7. Vedenjakelu ja viemärointi

Toiminta-alue kattaa nykyisen jaon mukaan seitsemän erillistä aluetta. Näistä suurimmat ovat Tammisaaren, Karjaan, Pohjan ja Mustion alueet. Kyseisiin alueisiin sisältyvät sekä veden- että jätevedenkäsittely. Jätevedet puhdistettiin keskitetysti Skeppsholmenin puhdistamossa Tammisaarella tai Karjaan–Pohjan puhdistamossa Åminneforsissa.

Lisäksi voidaan todeta, että Raaseporin Veden toiminta-alue on vahvistettu vuonna 2009. Päivitys on siis tarpeen, ja tämä työ aloitettiin vuonna 2023. Toiminta-alueen päivitys on pitkä prosessi, ja työ on jatkunut vuonna 2024.

Snappertunassa, Bromarvissa ja Manibackassa on erilliset jakeluverkostot. Bromarvissa talousvettä jaetaan erikseen; jätevedet puhdistetaan paikallisessa puhdistamossa. Kahdella muulla erillisellä alueella talousvesi jaetaan ja jäteveden käsittely tapahtuu kiinteistökohtaisesti.

Pursitien pumppaamon uudistamisen suunnittelu on aloitettu. Useita johtoverkon venttiileitä uusittiin.

Kuluneena vuotena johtoverkkoon liittyi 21 uutta asiakasta.

20 johtoverkon vuotoa korjattiin ja 46 liittymää uusittiin.



Tammisaaren Koivuniemenkadun ja Tornikadun johtojen saneeraus

Tekniikkaa rakennettu per 31.12.2024

Vesi	407 km
Jätevesi	429 km
Hulevesi	153 km
Paineenkorotusasema	9 kpl
Vesitorni	3 kpl
Jätevedenpumppaamo	147 kpl
Puhdistamo	3 kpl

1.8. Jäteveden puhdistaminen

Jätevedenpuhdistamoissa puhdistettiin kuluneena vuotena 2 968 404 m³ jätevettä (3 014 626 m³ vuonna 2023 eli vähennystä 1,5 %). Jätevettä myytiin 1 219 718 m³ (1 182 326 m³ vuonna 2023).

Puhdistetun ja myydyn jätevesimäärän erotus 1 748 686 m³ (1 832 300 m³ vuonna 2023 ja 1 422 441 m³ vuonna 2022) eli 58,9 % (60,8 % vuonna 2023 ja 52,9 % vuonna 2022) muodostuu jätevesijärjestelmään joutuneesta vuotovedestä, kuten sadevedestä ja sulamisvedestä.

Puhdistuslaitoksien tekniikka vaihtelee, mutta puhdistamisen pääperiaate on sama. Jätevesi puhdistettiin mekaanisesti, biologisesti ja kemiallisesti.

Vuonna 2024 kunnostettiin Skeppsholmenin puhdistamon esiselkeytysallas ja Karjaan–Pohjan puhdistamon jälkiselkeytysallas. Karjaan–Pohjan puhdistamoon asennettiin syksyllä 2024 ilmavesilämpöpumppu ja öljylämmityksestä luovuttiin.

Gasumin laitoksissa, lähinnä Turussa, kompostoitui kaikkiaan 3 527 tn (3 780 tn vuonna 2023) puhdistamojen lietettä. Gasumin tuotantolaitokset tuottavat biokaasua, sähköä ja kaukolämpöä.



Karjaan–Pohjan puhdistamon ilmastusallas

Puhdistamot täyttivät lähes kaikki asetetut puhdistusvaatimukset tyypeä koskevaa vaatimusta lukuun ottamatta. Vuoden lämpimänä aikana, eli kun prosessin lämpötila on $\geq 12,0^{\circ}\text{C}$, Skeppsholmenin puhdistamon typen poiston on oltava 75 %, mutta vuonna 2024 se oli 67 %. Karjaan-Pohjan puhdistamon typen poiston pitää olla 70 %, mutta se oli 69 %. Vuoden 2024 puhdistustulos vuosikeskiarvona näkyy alla olevasta taulukosta.

Vuoden 2024 puhdistustulos vuosikeskiarvona

PUHDISTAMO	BS _{7%}	P %	N %	Q _{MED} M ³	Q _{TOT} M ³
Karjaa-Pohja	98	95	69	4 366	1 593 741
Skeppsholmen	99	97	62	3 766	1 374 663
Bromarv	99	99	57	39	14 380

Puhdistusvaatimukset vuosikeskiarvona

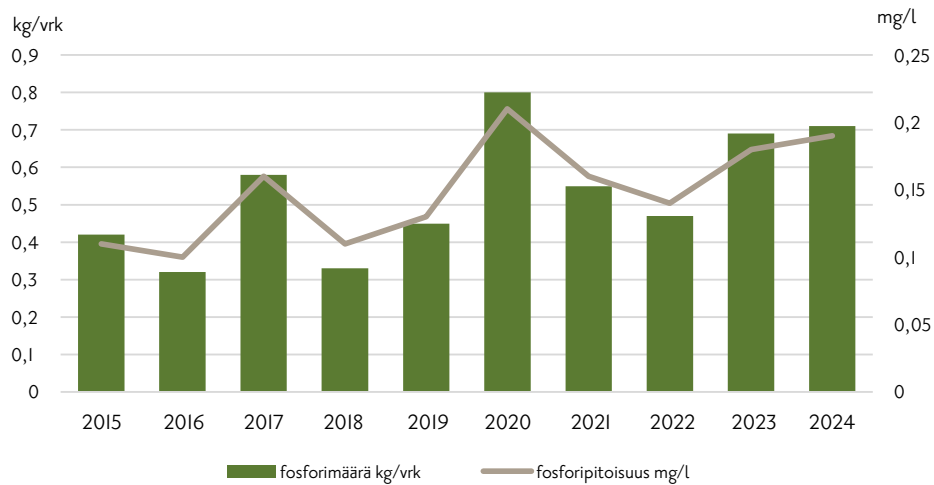
PUHDISTUSVAATIMUS	BS _{7%}	P %	N %
Karjaa-Pohja	95	95	70
Skeppsholmen	95	95	60
Bromarv	90	90	40



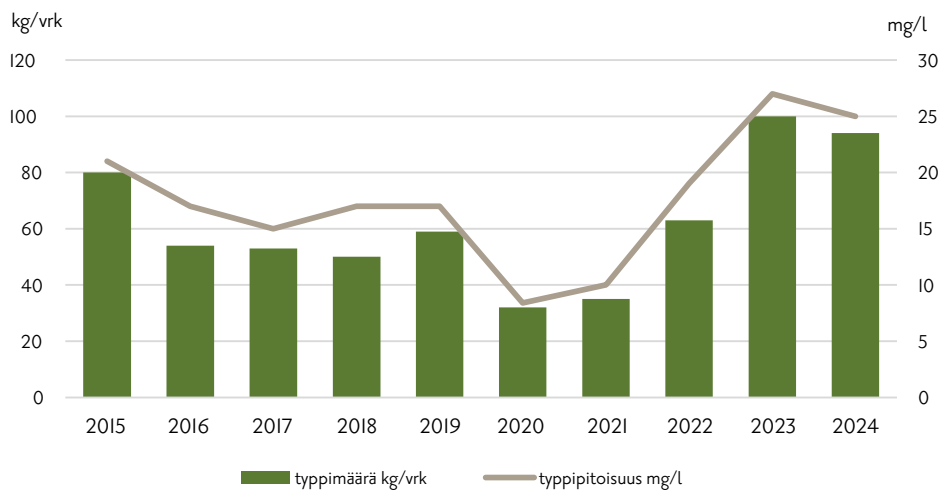
Skeppsholmenin puhdistamon esiselkeytysallas

Sivuilla 14–15 olevista kaavioista näkyvät Skeppsholmenin ja Karjaan-Pohjan puhdistamoiden puhdistustehot sekä fosforin, typen ja happea kuluttavien aineiden kehitys viimeisiltä vuosikymmeniltä.

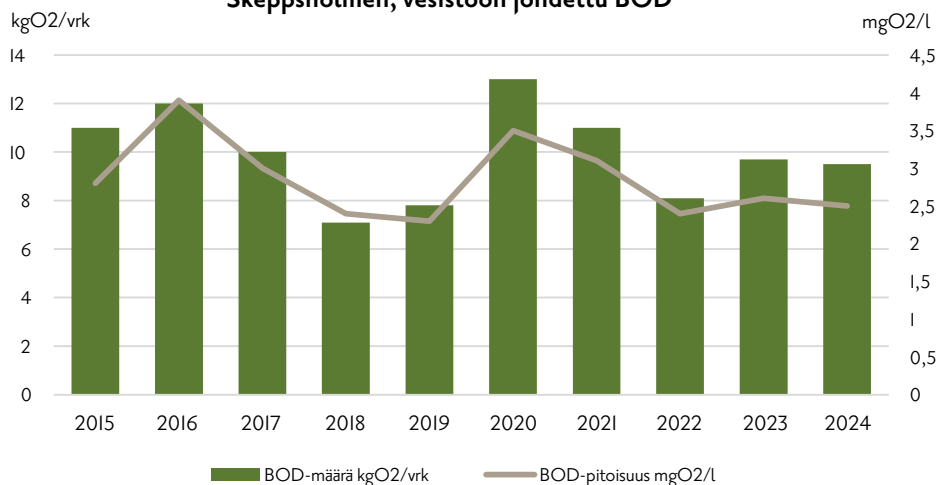
Skeppsholmen, vesistöön johdettu fosfori

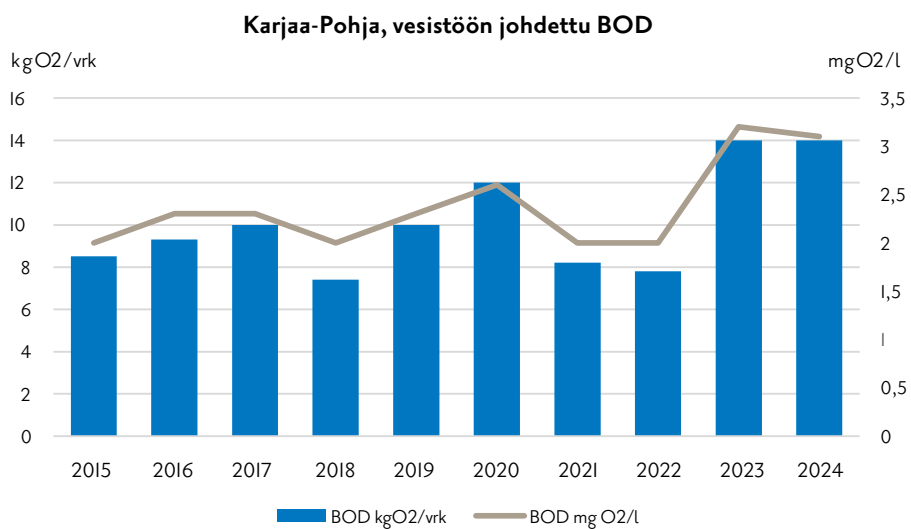
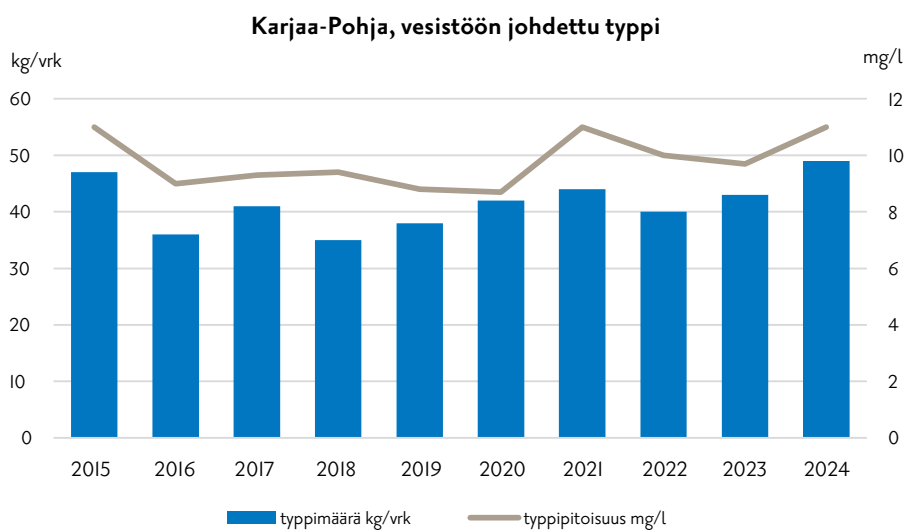
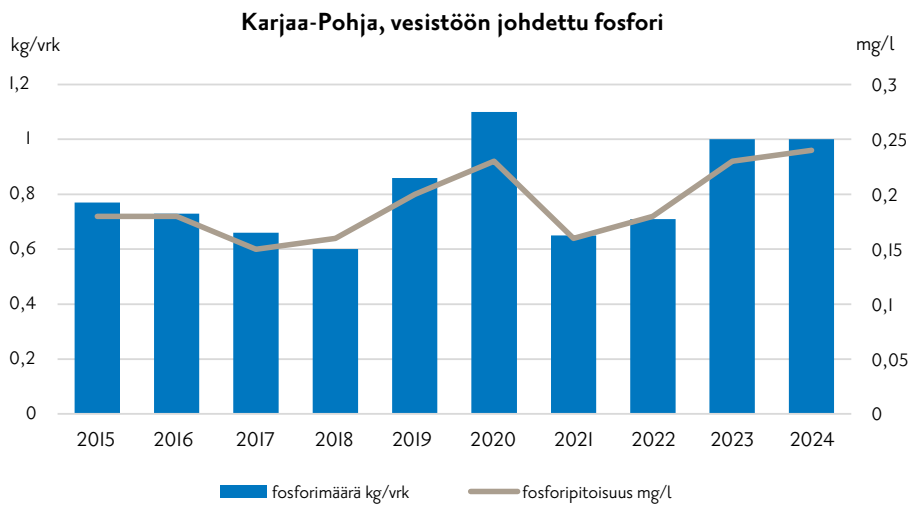


Skeppsholmen, vesistöön johdettu typpi



Skeppsholmen, vesistöön johdettu BOD



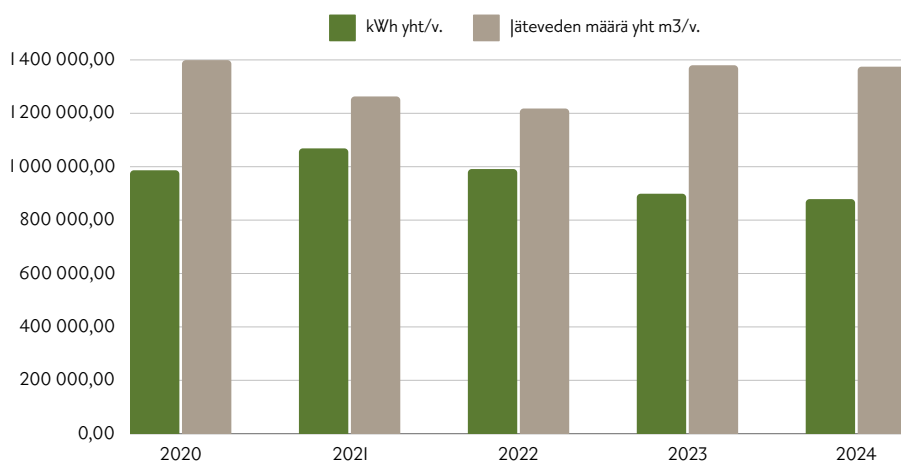


1.9. Ilmastopäästöt ja energia

Raaseporin kaupunki on vuodesta 2013 lähtien ollut Hinku-kunta, jonka ilmastotavoitteena on vähentää päästöjä 80 % vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Osana Raaseporin kaupunkia Raaseporin Vesi -liikelaitos toimii myös aktiivisesti ilmastopäästöjen vähentämiseksi.

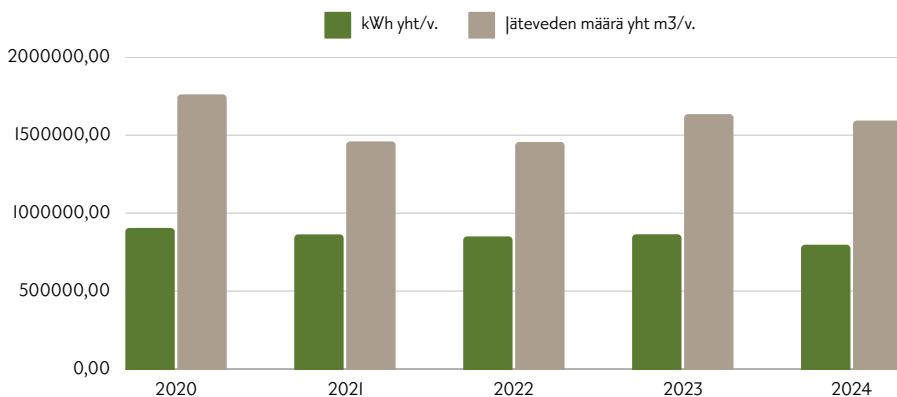
Raaseporin Vesi on vuodesta 2019 lähtien ostanut vain uusiutuvalla sähköllä tuotettua sähköä. Ilmastollisista ja taloudellisista syistä Raaseporin Vesi on investoinut aurinkopaneeliin kahdessa suuressa puhdistamossa. Syksyllä 2022 Tammisaaren Skeppsholmenin puhdistamoon asennettiin aurinkopaneelit ja syksyllä 2023 aurinkopaneelit asennettiin Karjaan-Pohjan puhdistamoon Åminneforsiin. Lisäksi Raaseporin Vesi parantaa toimintakiinteistöjensä lämmitystekniikkaa. Maasillan vedenottamoon asennettiin ilmalämpöpumppu vuonna 2024 ja Karjaan-Pohjan puhdistamon öljylämmitys vaihdettiin ilmavesilämpöpumppuun. Tavoitteena on luopua öljylämmityksestä.

Skeppsholmen, sähkönkulutus ja puhdistetun jäteveden määrä



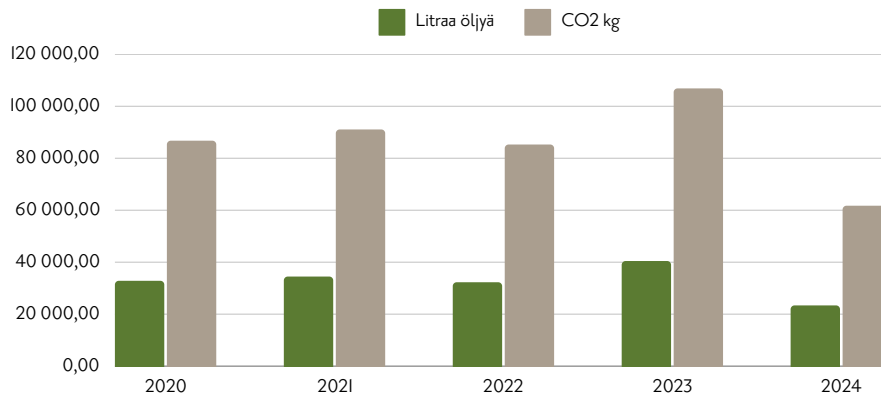
Taulukko 1. Skeppsholmenin puhdistamon sähkön kokonaiskulutus on laskenut 11 % vuonna 2024 edellisten vuosien keskiarvoon verrattuna. Yllä olevasta kaaviokuvasta näkyy sähkönkulutus kWh:na ja puhdistetun jäteveden määrä m³/vuosi.

Karjaan-Pohjan puhdistamo, sähkönkulutus ja puhdistetun jäteveden määrä



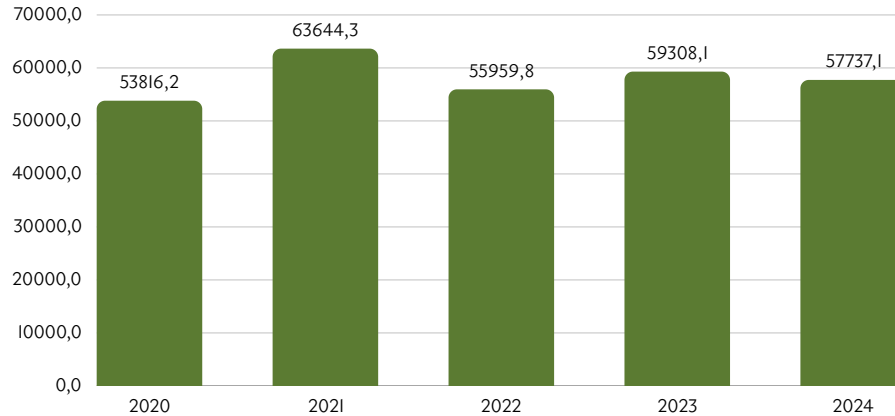
Taulukko 2. Karjaan-Pohjan puhdistamon sähkönkulutus on laskenut 8 % vuonna 2024 edellisten vuosien keskiarvoon verrattuna. Yllä olevasta kaaviokuvasta näkyy sähkönkulutus kWh:na ja puhdistetun jäteveden määrä m³/vuosi.

Öljylämmitys, puhdistamot



Taulukko 3. Puhdistamot on suureksi osaksi lämmitetty öljyllä. Kaaviokuvasta näkyy öljyn kokonaisosto/vuosi sekä hiilijalanjälki/vuosi. Öljyn kokonaisosto ja CO₂-päästöt ovat vuonna 2024 laskeneet 33 % edellisen 4 vuoden keskiarvoon verrattuna.

Bensiini ja dieseli, CO₂ kg



Taulukko 4. Raaseporin Veden toiminnassa autoissa käytetään polttoaineena bensiiniä ja dieseliä. Vuosikulutus on suhteellisen vakio. Taulukosta näkyy CO₂-jalanjälki. Lukuun on laskettu vain Raaseporin Veden omat autot, ei alihankkijoiden autoja/koneita.

1.10. Hulevesien käsittely

Hulevedellä tarkoitetaan kiinteistöjen, katujen ja muiden yleisten alueiden sade- tai sulamisvesiä, jotka johdetaan kaupungin hulevesien johtoverkkoon. Vesihuoltolain mukaan hulevesipalvelut tulee kunnan kirjanpidossa eriyttää kunnan muista toiminnoista. Niin ikään tulee sopia kaupungin ja vesilaitoksen laajennus- ja kunnossapitotöiden teknisestä vastuunjaosta.

Vesilaitos hoiti hulevesien käsittelyn sopimuksen mukaisesti vuonna 2024. Hulevesien hallintakustannukset laskutettiin kaupungin yhdyskuntatekniseltä osastolta.

Kuluneena vuotena uusiin hulevesijohtoihin investoitiin kaikkiaan 432 169 euroa, ja nykyisten johtojen ylläpitoon käytettiin 117 139 euroa (sis. 63 362 euron poistot).

Hulevesijohtoja uusittiin ja täydennettiin Tammissaarella Satulasepänskadulla–Eteläisellä Rantakadulla sekä Karjaalla Kanavatorilla, Hindersinkadulla ja Puistokadulla. Hulevesijohtoja saneerattiin ja täydennettiin Tammissaarella Erottajankadulla–Koivuniemenkadulla, Koivuniemenkadulla–Tornikadulla ja Kuningattarenskadulla–Pitkädulla. Kuningattarenskadulla–Pitkädulla viemäriverkosta on liitetty useita pintavesikaivoja hulevesiverkkoon. Kuluneena vuotena rakennettiin yhteensä noin 1 050 m (noin 1 200 m vuonna 2023) uusia hulevesijohtoja ja saneerattiin noin 950 m (noin 530 m vuonna 2023).

Hulevesijohtoverkon kirjanpitoarvo per 31.12.2024 oli 4 335 362 euroa.



Tammissaaren Pitkädun johtojen saneeraus

1.11. Laajennukset ja saneeraukset

Kuluneena vuotena saneerattiin tekniikkaa mm. Satulantekijäkadulla–Eteläisellä Rantakadulla, Erottajankadulla–Koivuniemenkadulla, Koivuniemenkadulla–Tornikadulla, Kuningattarenskadulla–Pitkädulla ja Koivuniemessä–Teollisuuskadulla Tammisaassa sekä Kanavatorilla, Puistokadulla, Harjutorpankadulla ja Hindersinkadulla Karjaalla. Saneerattujen johtojen kokonaismäärä oli noin 3,9 km (vettä 2,2 km ja jätevettä 1,7 km). Vuonna 2023 vastaava luku oli yhteensä 3,1 km (vettä 1,9 km ja jätevettä 1,2 km).

Uutta johtoverkkoa rakennettiin Punasuon varrelle Karjaalla sekä Oikotielle ja Näätäkujaalle Tammisaassa. Vuonna 2024 rakennettiin uusia vesijohtoja noin 0,6 km ja uusia viemärijohtoja noin 0,6 km. Johtoverkon laajentamiseen investointiin 189 600 euroa.

Vuoden aikana johtoverkon saneeraukseen ja hulevesijohtojen laajentamiseen investoitiin 1 391 712 euroa kuluvan vuoden 1 600 000 euron talousarviosta. Suurimmat yksittäiset investoinnit olivat Koivuniemenkatu–Tornikatu Tammisaassa ja Kanavatori Karjaalla.



Karjaan Kanavatorin johtojen saneeraus

2. Tuloslaskelma

Ulkoiset tuotot ja kustannukset

	01.01.-31.12.2024		01.01.-31.12.2023	
Liikevaihto	6 676 699,93		6 113 207,23	
Valmistus omaan käyttöön	75 806,18		45 730,41	
Muut liiketoiminnan tuotot	53 362,81		48 353,59	
Tarvikkeet ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-851 960,14		-1 082 067,67	
Varastojen lisäys tai vähennys				
Palvelujen ostot	-1 472 064,31	-2 324 024,45	-1 425 798,17	-2 507 865,84
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-1 178 161,90		-1 087 122,62	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-232 590,94		-220 313,25	
Muut henkilösivukulut	-29 578,90	-1 440 331,74	-39 111,34	-1 346 547,21
Poistot ja arvonalennukset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 550 681,04		-1 531 965,80	
Muut liiketoiminnan kulut	-94 538,06		-94 675,42	
Liikelyijäämä	1 396 293,63		726 236,96	
Rahoitustuotot ja kulut				
Korkotuotot	23 733,54		37 785,72	
Muut rahoitustuotot	6 624,78		4 302,74	
Kunnalle maksetut korkokulut	-58 245,18		-70 937,80	
Muille maksetut korkokulut	-111 721,73		-94 779,03	
Korvaus peruspääomasta	-598 532,80		-598 532,80	
Muut rahoituskulut	-24,35	-738 165,74	-73,18	-722 234,35
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä	658 127,89		4 002,61	
Satunnaiset tuotot ja kulut				
Satunnaiset tuotot				
Tilikauden ylijäämä	658 127,89		4 002,61	
Tuloslaskelman tunnusluvut	2024		2023	
Sijoitetun pääoman tuotto, %	6,80 %		3,56 %	
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	7,93 %		3,65 %	
Voitto, %	9,86 %		0,07 %	

3. Tase

Vastaavaa	31.12.2024		31.12.2023	
Pysyvät vastaavat				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet		2 671,07		5 584,79
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	51 437,70		51 437,70	
Liittymismaksut	85 264,24		85 264,24	
Rakennukset	5 713 152,50		6 206 237,90	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	19 665 032,57		19 115 816,62	
Koneet ja kalusto	0,00		0,00	
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankkeet	2 146 184,50	27 661 071,51	947 628,94	26 406 385,40
Sijoitukset				
Liittymismaksut		21 593,29		21 593,29
Vaihtuvat vastaavat				
Vaihto-omaisuus				
Aineet ja tarvikkeet		90 337,63		92 207,32
Saamiset				
Lyhytaikaiset saatavat				
Myyntisaamiset	536 966,06		473 105,11	
Saamiset kunnalta	117 138,76		87 961,34	
Muut saatavat	63 330,28		1 291,38	
Siirtosaamiset	0,00	717 435,10	0,00	562 357,83
Rahat ja pankkisaamiset		156 317,14		1 912 499,78
		€ 28 649 425,74		€ 29 000 628,41

Vastattavaa	31.12.2024		31.12.2023	
Oma pääoma				
Peruspääoma	9 975 546,53		9 975 546,53	
Arvonkorotusrahasto	1 249,46		1 249,46	
Ed. tilikausien ylijäämä	6 285 960,22		6 281 957,61	
Tilikauden ylijäämä	658 127,89	16 920 884,10	4 002,61	16 262 756,21
Vieras pääoma				
Pitkäaikainen				
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	4 404 259,00		2 945 292,00	
Laina kunnalta	0,00		0,00	
Ennakot	586,00		7 952,94	
Korottomat lainat kunnalta	208 947,25		200 947,25	
Liittymismaksut ja muut velat	5 459 218,92	10 073 011,17	5 288 796,52	8 442 988,71
Lyhytaikainen				
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	541 033,00		874 366,36	
Laina kunnalta	0,00		2 188 649,20	
Ennakot	0,00		0,00	
Ostovelat	473 426,99		625 651,41	
Korottomat velat kunnalta	73 796,43		147 656,69	
Muut velat	257 721,75		175 069,40	
Siirtovelat	309 552,30	1 655 530,47	283 490,43	4 294 883,49
	€ 28 649 425,74		€ 29 000 628,41	
Taseen tunnusluvut				
Omavaraisuusaste, %	59,06 %		56,09 %	
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	172,32 %		205,08 %	
Kumulatiivinen ylijäämä (alijäämä)	6 944 088,11		6 285 960,22	
Lainakanta 31.12. €	4 945 292,00		6 008 307,56	

4. Toiminnan yhteenveto

Toimintakuvaus

Raaseporin Vesi tuottaa vesihuoltopalveluja Raaseporin asukkaille ja yrityksille. Valtuuston hyväksymällä toiminta-alueella on noin 6 800 kiinteistöä, jotka on liitetty vesihuoltoon. Toiminta rahoitetaan kokonaan asiakkaiden maksuilla.

Toiminnan tavoitteet, painopisteet ja keskeiset muutokset 2024

Toiminnan strategioita ovat korkea toimintavarmuus, vakaa talous, osaava ja motivoitunut henkilöstö sekä hyvä palvelu. Tavoitteena on ylläpitää jaettavan veden, jätevesien käsittelyn ja palvelun korkeaa tasoa mahdollisimman kustannustehokkaasti. Vuonna 2024 jatketaan pitkän aikavälin saneerausohjelman toteuttamista ja lisätään vanhojen johtojen saneerausta saneerausvelan vähentämiseksi. Jatkamme myös Raaseporin Veden toiminta-alueen päivitystä. Selvitämme erilaisia mahdollisuuksia vähentää sähkönkulutusta sekä vaihtoehtoja uusiutuvan energian käytön lisäämiselle. Jätevesipumppuasemien täydentämiseen on varattu määräraha Pursitien pumppuaseman saneerauksen suunnitteluun. Koivunien vedenottamon saneeraustyöt saatetaan päätökseen vuonna 2024. Henkilöstön osalta pääpaino on työprosessien ja koulutuksen kehittämisessä. Parannamme asiakaspalvelua kehittämällä kommunikaatiota ja digitaalisia palveluita.



Ilmakuva Kiilantieltä Karjaalla

SITOVAT TAVOITTEET 2024

■ Saavutettu ■ Työn alla ■ Ei aloitettu

STRATEGISET TAVOITTEET	TOIMINTATAVOITTEET	TAVOITELTU TASO/MITTARIT
Hyvä veden laatu	Korkea toimintavarmuus Vedenhankinta, vedenjakelu ja viemärien johtaminen, jätevesien käsittely	Talousveden laatua valvotaan viranomaisten hyväksymän ohjelman mukaisesti, ja laatutavoitteet on saavutettu. Jäteveden käsittelyä valvotaan viranomaisten hyväksymän ohjelman mukaisesti, ja laatutavoitteet on saavutettu.
Talousveden laatua valvotaan viranomaisten hyväksymän ohjelman mukaisesti. Ekerön vedenottamoa koskeva talousveden keittokehotus koski kolmea päivää helmikuussa. Muut vaatimukset täyttyivät. Jäteveden käsittelyä valvotaan viranomaisten hyväksymän ohjelman mukaisesti. Vaatimukset täyttyivät yleisesti ottaen. Sekä Skeppsholmenin että Karjaan-Pohjan puhdistamoiden typenpoistossa on ollut vaihtelua.		
Vastuullinen talous Vastuullinen investointi- ja omistajapolitiikka	Vakaa talous	Koivuniemen vedenottamon saneeraus on valmis. Raaseporin Veden toiminta-alueen päivitys on saatu valmiiksi ja alue on määritelty. Liikelyläämä noudattaa talousarviota
Koivuniemen vedenottamon saneeraustyöt ovat valmistuneet. Raaseporin Veden toiminta-alueen päivitys jatkuu. Liikelyläämä ylittää talousarvion.		
Hyvinvoiva henkilöstö, tietoon perustuva johtaminen	Osaava ja motivoitunut henkilöstö	Osallistuminen asiaankuuluvaan koulutukseen (vähintään kaksi koulutuspäivää/työntekijä) Olennaisimmat työprosessit määritellään kirjallisesti
Henkilöstö on osallistunut asiaankuuluviin koulutuksiin (mm. tilityöt-kortti, johtajakoulutus), keskimäärin > kaksi koulutuspäivää/työntekijä. Raaseporin Veden IMS-vastaava on käynyt IMS-koulutuksen. Osa tärkeimmistä työprosesseista on määritelty ja osa on aloitettu.		
Järkevä digitalisaatio, parannettu palvelutaso	Hyvä palvelu	Digitaalisten palveluiden kehittäminen (digitaalinen liittymissopimuslomake) Asiakaskyselyn toteuttaminen
Käytössä on digitaalinen käyttösopimuslomake, mutta digitaalisen liittymissopimuslomakkeen kehittämistä ei ole aloitettu. Asiakaskysely on suoritettu.		

Analyysi toimenpiteistä

Vesihuollon toimintavarmuus oli vuonna 2024 korkealla tasolla. Vedenjakelussa tapahtui vain lyhytaikaisia katkoksia yksittäisillä alueilla huoltotöiden vuoksi. Veden laadusta johtuva keittokehotus osassa toiminta-aluetta kesti kolme päivää helmikuussa. Jaettu talousvesi sekä puhdistettu jätevesi täyttivät enimmäkseen viranomaisvaatimukset säännöllisissä näytteenotoissa. Skeppsholmenin ja Karjaan-Pohjan puhdistamoissa typenpoistoa koskevat viranomaisvaatimukset eivät täyttyneet kaikissa näytteenotoissa.

Koivuniemen vedenottamon saneeraus saatiin päätökseen suunnitellusti. Pursitien pumppaamon suunnittelutyö käynnistyi. Selvitettiin erilaisia mahdollisuuksia vähentää sähkökulutusta sekä vaihtoehtoja uusiutuvan energian käytön lisäämiselle. Karjaan-Pohjan puhdistamoon asennettiin ilmavesilämpöpumppu ja Maasillan vedenottamoon ilmalämpöpumppu.

Nykyisten vesi- ja viemäriinjojen saneerausta jatkettiin suunnitellun työohjelman mukaisesti, ja johtoverkkoa laajennettiin tarpeen mukaan. Työohjelma noudatti pitkälti pitkän aikavälin saneerausohjelmaa. Hulevesijohtoja on täydennetty lähinnä muiden putkistojen saneerauksen yhteydessä. Vuoden aikana otettiin käyttöön uusi kunnossapito- ja varastohallintaohjelma. Keväällä toteutettiin asiakastytyväisyyskysely.

Tunnusluvut

	TP 2023	TA 2024	TP 2024
Suoritteet			
Liittymiä kpl	6 848	6 835	6 869
Myyty vesimäärä m ³	1 253 223	1 320 000	1 318 934
Myyty jätevesimäärä m ³	1 182 326	1 240 000	1 219 718
Vesijohtoa km	406	407	407
Viemärijohtoa km	428	429	429
Hulevesiviemärijohtoa km	152	153	153
Vedenottamoita kpl	12	12	12
Jätevesipumppaamoita kpl	147	148	147
Jätevedenpuhdistamoja kpl	3	3	3
Sitovat mittarit			
Menot €/m ³ vesi	3,18	2,78	2,94
Tulot €/m ³ vesi	4,98	4,83	5,18

Muut tunnusluvut

Käyttökustannukset laskutettua vesimäärää kohden 2,94 €/m³ (v. 2023 3,18 €/m³)
(Mitä pienempi luku, sitä tehokkaammin voimavaroja on käytetty.)

Kokonaiskustannukset laskutettua vesimäärää kohden 4,12 €/m³ (v. 2023 4,40 €/m³)
(Mitä pienempi luku, sitä tehokkaammin voimavaroja on käytetty.)

Liikeliijäämä/liikevaihto = **20,4 %** (v. 2023 11,6 %)

Talous

	TP 2023	TA 2024	Talousarv. muutokset	TP 2024	Poikkeama	Toteut.%
Tuotot						
Myyntituotot	6 147 815	6 318 000	0	6 700 348	382 348	106,1 %
Muut tuotot	94 084	97 000		129 169	32 169	133,2 %
Tuotot yhteensä	6 241 899	6 415 000	0	6 829 517	414 517	106,5 %
Muutos (TP 2024 vs TP 2023)				9,4 %		
Kulut						
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 095 381	-972 100	0	-861 431	110 669	88,6 %
Palvelujen ostot	-1 447 092	-1 225 480		-1 486 241	-260 761	121,3 %
Palkat ja palkkiot	-1 087 123	-1 092 100		-1 178 162	-86 062	107,9 %
Henkilösivukulut	-259 425	-255 560		-262 170	-6 610	102,6 %
Poistot ja arvonalennukset	-1 531 966	-1 633 500	0	-1 550 681	82 819	94,9 %
Muut liiketoiminnan kustannukset	-94 675	-122 250		-94 538	27 712	77,3 %
Kulut yhteensä	-5 515 662	-5 300 990	0	-5 433 223	-132 233	102,5 %
Muutos (TP 2024 vs TP 2023)				-1,5 %		
Liikeliijäämä	726 237	1 114 010	0	1 396 294	282 284	125,3 %
Muutos (TP 2024 vs TP 2023)				92,3 %		
Korkotuotot	37 786	0		23 734	23 734	0,0 %
Muut rahoitustuotot	4 303	3 500		6 625	3 125	189,3 %
Kunnalle maksetut korkokulut	-70 938	-41 000	0	-58 245	-17 245	142,1 %
Muille maksetut korkokulut	-94 779	-131 000	0	-111 722	19 278	85,3 %
Korvaus peruspääomasta	-598 533	-599 000		-598 533	467	99,9 %
Muut rahoituskulut	-73	0		-24	-24	0,0 %
Tilikauden ylijäämä	4 003	346 510	0	658 128	311 618	189,9 %
Muutos (TP 2024 vs TP 2023)				16342,5 %		

Talouden ja tunnuslukujen analyysi

Maailmantilanne pysyi epävakaana vuoden aikana. Toiminta- ja korkokulujen taso pysyi pääosin ennallaan edelliseen vuoteen verrattuna. Vesi- ja jätevesimaksujen hinnantarkistus tuli voimaan 1.1.2024. Vedenkulutus kasvoi vuoden aikana edelliseen vuoteen verrattuna, mikä yhdessä korkeampien hintojen kanssa lisäsi tuottoa. Tuloksena oli budjetoitua suurempi ylijäämä.

Laadukasta talousvettä toimitettiin asiakkaillemme ja jätevesien puhdistus oli yleisesti hyvällä tasolla. Jätevedenkäsittely pysyi yleisesti ottaen hyvällä tasolla; vain Skeppsholmenin ja Karjaan-Pohjan puhdistamoiden typenpoisto ei ajoittain täyttänyt viranomaisvaatimuksia.

Uusien liittymien määrä oli edellisen vuoden tasolla. Vuotomäärä (pumpatun ja myydyn veden määrän välinen ero) nousi 22,4 %:iin (22,5 % vuonna 2023). Puhdistetun jäteveden määrä laski hieman, vaikka myydyn jäteveden määrä kasvoi. Runkoputkien korjattujen vuotojen määrä väheni 31 vuodesta vuonna 2023 20:ään vuonna 2024. Tämä pienensi käyttökustannuksia, koska putkien korjaukset ovat kalliita.

Sekä talous- että jäteveden myynti kasvoi noin 5 % edelliseen vuoteen verrattuna. Tulot olivat siis budjetoitua suuremmat, kun taas käyttökustannukset noudattivat pääsääntöisesti suunnitelmaa. Kemikaalien kustannukset ja lietteen käsittelykustannukset olivat odotettua pienemmät, kun taas laitosten ylläpito-kustannukset olivat budjetoitua suuremmat.

Raaseporin Vesi -liikelaitoksen taloudellinen tulos vuonna 2024 on 658 000 euroa ylijäämäinen, mikä on n. 310 000 euroa budjetoitua suurempi ja n. 654 000 euroa enemmän kuin vuoden 2023 tulos.

5. Investoinnit 2024

Toimintayksikkö	Uushankinnat	Talousarvio sis.	Tot. %	Ero
Vedenottoaika				
Vedenottamojen täydentäminen	-1 138 926,56	-850 000	134,0	-288 926,56
	-1 138 926,56	-850 000	134,0	-288 926,56
Johtoverkko (vesi, viemäri, pintavesi)				
Asunto- ja teollisuusalueiden laajennus	-189 604,71	-100 000	189,6	-89 604,71
Johtoverkkojen saneeraus ja pintavesijohtojen laajennusrakentaminen	-1 391 711,78	-1 600 000	87,0	208 288,22
	-1 581 316,49	-1 700 000	93,0	118 683,51
Pumppaamot, viemäri				
Jätevedenpumppaamon täydentäminen	-23 531,27	-35 000	67,2	11 468,73
Puhdistamot				
Puhdistamon täydentäminen	-69 050,11	-30 000	230,2	-39 050,11
Rahoitusavustus	10 371,00			10 371,00
	-58 679,11	-30 000	195,6	-28 679,11
Menot	-2 812 824,43	-2 615 000	107,6	-197 824,43
Tulot	10 371,00	0		10 371,00
Netto	-2 802 453,43	-2 615 000	107,2	-187 453,43

6. Rahoituslaskelma

	2024		2023	
Toiminnan kassavirta				
Liiketoiminnan ylijäämä	1 396 293,63		726 236,96	
Poistot ja arvonalennukset	1 550 681,04		1 531 965,80	
Rahoitustuotot ja -kulut	-738 165,74		-722 234,35	
Tulorahoituksen korjaukset	0,00	2 208 808,93	0,00	1 535 968,41
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-2 812 824,43		-1 890 458,31	
Rahoitusosuudet investointeihin	10 371,00		14 359,05	
Käyttöomaisuuden myyntitulot, pysyvät vastaavat	0,00	-2 802 453,43	0,00	-1 876 099,26
Toiminnan ja investointien rahavirta		-593 644,50		-340 130,85
Rahoitustoiminnan rahavirta				
Antolainauksen muutokset				
Muiden saatavien muutos/liittymismaksut				
Lainakannan muutokset				
Pikäaik.lainojen lisäys kunnalta				
Pikäaik.lainojen lisäys muilta	2 000 000,00		0,00	
Kunnalta saatujen pitkäaikaisten lainojen vähennys	0,00		0,00	
Pitkäaik.lainojen vähennys muilta	-874 366,36		-763 255,22	
Kunnalta saatujen lyhytaikaisten lainojen muutokset	-2 188 649,20	-1 063 015,56		-763 255,22
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Vaihto-omaisuuden muutokset	1 869,69		5 281,93	
Muiden saamisten muutokset	-125 899,85		-118 901,67	
Saamisten muutos kunnalta	-29 177,42		-19 795,87	
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-65 860,26		-182 684,40	
Korottomien velkojen muutos	119 545,26	-99 522,58	398 260,39	82 160,38
Rahoitustoiminnan rahavirta		-1 162 538,14		-681 094,84
Rahavarojen muutos		-1 756 182,64		-1 021 225,69
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	156 317,14		1 912 499,78	
Rahavarat 1.1.	-1 912 499,78	-1 756 182,64	-2 933 725,47	-1 021 225,69
Rahoituslaskelman tunnusluvut		2024		2023
Toiminnan ja investointien rahavirta viiden vuoden aikana		-308 125		696 181
Investointien tulorahoitus, %		78,82 %		81,87 %
Laskennallinen lainanhoitokate		3,02		1,86
Lainanhoitokate		0,74		1,83
Kassan riittävyys, kassapäivät		7		95
Quick ratio		0,53		0,58
Current ratio		0,58		0,60

7. Tilinpäätöksen liitetiedostot

7.1. Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Tietojen vertaaminen edellisiin vuosiin

Vuoden 2016 tilinpäätöksestä lähtien eriytettiin Raaseporin Veden hulevesien käsittely siten, että laadittiin erillinen tase ja tuloslaskelma sekä rahoitusanalyysi. Raaseporin Vesi laskuttaa tekniseltä keskukselta vuoden käsittelykustannukset sisältäen vuosittaisen poistosumman.

Erillistä huleveden käsittelytaksaa ei ole otettu käyttöön.

7.2. Toimintatuotot

	2024	2023
Liikevaihto	6 700 347,52	6 147 814,54
Valmistus omaan käyttöön	75 806,18	45 730,41
Muut liiketoiminnan tuotot	53 362,81	48 353,59
Tuotot sis. sisäiset	6 829 516,51	6 241 898,54
Sisäiset tuotot	-23 647,59	-34 607,31
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	6 805 868,92	6 207 291,23

7.3. Satunnaiset erät sekä pysyvien vastaavien myyntivoitot

	2024	2023
Myyntivoitot ja tappiot käyttöomaisuudesta		
Myyntivoitot		
koneista ja kalustosta	0,00	0,00
Myyntivoitot yhteensä	0,00	0,00

7.4. Pysyvien vastaavien muutokset

Selvitys suunnitelmanmukaisten poistojen perusteista

Pysyviin vastaaviin sisältyvien kulutukselle alttiin kaluston poistot on vahvistettu etukäteen laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Suunnitelman mukaiset poistot ovat laskettu hankintamenon ja arvioidun taloudellisen käyttöajan perusteella.

Lasketut poistoajat seuraavat Tammissaaren kaupungin poistosuunnitelmaa sekä poistoprosenttien että poistomenetelmien osalta:

Tasapoisto	Maa- ja vesi- alueet	Rakennukset		Kiinteät rakenteet ja laitteet
		Talous-rakennus	Tehdas ja tuotantorak.	(Vedenjakeluverkko, viemäriverkko)
Vuosi	ei poisto	18 vuotta	25 vuotta	35 vuotta

Pysyvät vastaavat

	Aineettomat hyödykkeet	Aineelliset hyödykkeet						Sijoitukset	Yhteensä
	Muut pitkäaikaiset menot	Maa- ja vesi-alueet	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankkeet	Yhteensä	Muut saatavat / liittymismaksut	
Poistamaton hankintameno 1.1.	5 584,79	136 701,94	6 206 237,90	19 115 816,62		947 628,94	26 406 385,40	21 593,29	26 433 563,48
Lisäykset tilikauden aikana		0,00		1 002 101,87		1 810 722,56	2 812 824,43	0,00	2 812 824,43
Rahoitusosuudet tilikauden aikana				10 371,00			10 371,00		10 371,00
Vähennykset tilikauden aikana									
Siirrot erien välillä	men. tul.		0,00	612 167,00 0,00		612 167,00 0,00	0,00		
Tilikauden poistot	2 913,72		493 085,40	1 054 681,92			1 547 767,32		1 550 681,04
Arvonlennukset ja niiden palautukset									
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 671,07	136 701,94	5 713 152,50	19 665 032,57		2 146 184,50	27 661 071,51	21 593,29	27 685 335,87

Pienet hankinnat, joiden hankintameno on alle 10 000 € on kirjattu vuosikuluksi.

7.5. Vaihtuvat vastaavat, saamiset

Saamisten erittely	2024	2023
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	536 966,06	473 105,11
Saamiset kunnalta	117 138,76	87 961,34
Muut saamiset	63 330,28	1 291,38
Siirtosaamiset	0,00	0,00
Saamiset yhteensä	717 435,10	562 357,83

7.6. Oma pääoma

Oman pääoman muutokset	2024	2023
Peruspääoma	9 975 546,53	9 975 546,53
Arvonkorotusrahoitus	1 249,46	1 249,46
Ed.tilikausien ylijäämä	6 281 957,61	5 603 087,83
Ed. tilikauden ylijäämä	4 002,61	678 869,78
Ed. tilikausien ylijäämä 31.12	6 285 960,22	6 281 957,61
Tilikauden ylijäämä	658 127,89	4 002,61
Oma pääoma yhteensä	16 920 884,10	16 262 756,21

7.7. Vieras pääoma

Pitkäaikainen vieras pääoma	2024	2023
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	4 404 259,00	2 945 292,00
Lainat kunnalta	0,00	0,00
Ennakot	586,00	7 952,94
Korottomat velat kunnalta/liittymismaksut	208 947,25	200 947,25
Liittymismaksut ja muut velat		
Liittymismaksut	5 459 218,92	5 288 796,52
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	10 073 011,17	8 442 988,71
Lyhytaikainen vieras pääoma	2024	2023
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	541 033,00	874 366,36
Laina kunnalta/lyhennys	0,00	2 188 649,20
Ennakot	0,00	0,00
Ostovelat	473 426,99	625 651,41
Korottomat velat kunnalta	73 796,43	147 656,69
Muut velat	257 721,75	175 069,40
Siirtovelat	309 552,30	283 490,43
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	1 655 530,47	4 294 883,49
Vieras pääoma yhteensä:	11 728 541,64	12 737 872,20

7.8. Lainat jotka lankeavat maksettavaksi 5 vuoden tai pidemmän ajan kuluttua

	2024 Saldo 31.12.2029	2023 Saldo 31.12.2028
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	2 382 982,00	781 160,00
Lainat kunnalta	0,00	0,00
	2 382 982,00	781 160,00

7.9. Vastattavat, siirtovelat

Erittely siirtoveloista	2024	2023
Korkojaksotukset	27 974,43	35 538,43
Palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset	22 761,15	18 335,19
Lomapalkkavelan ja henkilösivukulujen jaksotukset	258 816,72	229 616,81
Vastattavat siirtovelat yhteensä	309 552,30	283 490,43

7.10. Henkilöstön määrä

	2024	2023
Vakinainen henkilökunta	20	21
Osa-aikainen henkilökunta	1	0
Henkilöstö, yhteensä	21	21

7.11. Henkilöstökulut

Henkilöstökulut	2024	2023
Palkat ja palkkiot	1 192 048,27	1 118 021,97
Palkkoihin liittyvät korvaukset	13 886,37	30 899,35
	1 178 161,90	1 087 122,62
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	232 590,94	220 313,25
Muut henkilösivukulut	29 578,90	39 111,34
	262 169,84	259 424,59
Yhteensä tuloslaskelman mukaan	1 440 331,74	1 346 547,21
Aktivoidut henkilöstökulut	42 447,68	32 679,43
Henkilöstökulut yhteensä sis. aktivoidut henkilöstökulut	1 482 779,42	1 379 226,64

7.12. Käytettyjen kirjanpitokirjojen ja tositteiden luettelo

Päiväkirja
Pääkirja
Tuloslaskelma
Tase
Tilinpäätöserittelyt

Käytetyt tositteet

Tositelaji	Tosite nro
001 Avaava tase	
002 Muistiotositteet	2 001–2 116
009 Käyttöomaisuus	9 001–9 012
013 Sonet varasto	13 001–13 001
015 Tiliotetapahtumat	15 001–15 304
030 Palkkatositteet	30 001–30 055
047 Ostoreskontra, suoritteet R8	49 001–49 247
210 Ostoreskontra, Rondo	210 001–212 568
601 Myyntireskontra, suoritteet	600 001–600 701
800 Myyntireskontra, vesilaskutus Vesikanta	800 001–834 660
810 Myyntireskontra, muu työläskutus	860 001–860 312

8. Huleveden eriytetty tilinpäätöslaskelma

8.1. Eriytetty tuloslaskelma

Ulkoiset tuotot ja kustannukset

	Raaseporin Vesi 1.1-31.12.2024	Vesihuolto 1.1-31.12.2024	Hulevesi 1.1-31.12.2024
Liikevaihto	6 676 699,93	6 559 561,17	117 138,76
Valmistus omaan käyttöön	75 806,18	75 806,18	
Muut liiketoiminnan tuotot	53 362,81	53 362,81	0,00
Tarvikkeet ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat			
Ostot tilikauden aikana	-851 960,14	-849 638,99	-2 321,15
Varastojen lisäys tai vähennys			
Palvelujen ostot	-1 472 064,31	-1 422 575,83	-49 488,48
	-2 324 024,45	-2 272 214,82	-51 809,63
Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	-1 178 161,90	-1 177 064,35	-1 097,55
Henkilösivukulut			
Eläkekulut	-232 590,94	-232 373,99	-216,95
Muut henkilösivukulut	-29 578,90	-29 551,79	-27,11
	-1 440 331,74	-1 438 990,13	-1 341,61
Poistot ja arvonalennukset			
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 550 681,04	-1 487 319,53	-63 361,51
Muut liiketoiminnan kulut	-94 538,06	-93 912,05	-626,01
Liikeliijäämä	1 396 293,63	1 396 293,63	0,00
Rahoitustuotot ja kulut			
Korkotuotot	23 733,54	23 733,54	
Muut rahoitustuotot	6 624,78	6 624,78	
Kunnalle maksetut korkokulut	-58 245,18	-58 245,18	
Muille maksetut korkokulut	-111 721,73	-111 721,73	
Korvaus peruspääomasta	-598 532,80	-598 532,80	
Muut rahoituskulut	-24,35	-24,35	
	-738 165,74	-738 165,74	0,00
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä	658 127,89	658 127,89	0,00
Satunnaiset tuotot ja kulut			
Satunnaiset tuotot			
Tilikauden ylijäämä	658 127,89	658 127,89	0,00

8.2. Eriytetty tase

Vastaavaa	Raaseporin Vesi 31.12.2024	Vesihuolto 31.12.2024	Hulevesi 31.12.2024
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet			
Aineettomat oikeudet	2 671,07	2 671,07	
Aineelliset hyödykkeet			
Maa- ja vesialueet	51 437,70	51 437,70	
Liittymismaksut	85 264,24	85 264,24	
Rakennukset	5 713 152,50	5 713 152,50	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	19 665 032,57	15 329 670,69	4 335 361,88
Koneet ja kalusto			
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankkeet	2 146 184,50	1 903 910,38	242 274,12
	27 661 071,51	23 083 435,51	4 577 636,00
Sijoitukset			
Liittymismaksut	21 593,29	21 593,29	
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus			
Aineet ja tarvikkeet	90 337,63	90 337,63	
Saamiset			
Lyhytaikaiset saatavat			
Myyntisaamiset	536 966,06	536 966,06	
Saamiset kunnalta	117 138,76	117 138,76	
Muut saatavat	63 330,28	63 330,28	
Siirtosaamiset	0,00	0,00	
	717 435,10	717 435,10	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	156 317,14	156 317,14	
	28 649 425,74	24 071 789,74	4 577 636,00

Vastattavaa	Raaseporin Vesi 31.12.2024	Vesihuolto 31.12.2024	Hulevesi 31.12.2024
Oma pääoma			
Peruspääoma	9 975 546,53	9 975 546,53	
Arvonkorotusrahasto	1 249,46	1 249,46	
Ed. tilikausien ylijäämä	6 285 960,22	1 708 324,22	4 577 636,00
Tilikauden ylijäämä	658 127,89	658 127,89	
	16 920 884,10	12 343 248,10	4 577 636,00
Vieras pääoma			
Pitkäaikainen			
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	4 404 259,00	4 404 259,00	
Laina kunnalta	0,00	0,00	
Ennakot	586,00	586,00	
Korottomat lainat kunnalta	208 947,25	208 947,25	
Liittymismaksut ja muut velat	5 459 218,92	5 459 218,92	
	10 073 011,17	10 073 011,17	0,00
Lyhytaikainen			
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	541 033,00	541 033,00	
Laina kunnalta	0,00	0,00	
Ennakot	0,00	0,00	
Ostovelat	473 426,99	473 426,99	
Korottomat velat kunnalta	73 796,43	73 796,43	
Muut velat	257 721,75	257 721,75	
Siirtovelat	309 552,30	309 552,30	
	1 655 530,47	1 655 530,47	0,00
	28 649 425,74	24 071 789,74	4 577 636,00

8.3. Eriytetty rahoituslaskelma

	Raaseporin Vesi 1.1-31.12.2024	Vesihuolto 1.1-31.12.2024	Hulevesi 1.1-31.12.2024
Toiminnan kassavirta			
Liiketoiminnan ylijäämä	1 396 293,63	1 396 293,63	
Poistot ja arvonalennukset	1 550 681,04	1 487 319,53	63 361,51
Rahoitustuotot ja -kulut	-738 165,74	-738 165,74	
Tulorahoituksen korjauserät	0,00	0,00	
	2 208 808,93	2 145 447,42	63 361,51
Investointien rahavirta			
Investointimenot	-2 812 824,43	-2 380 655,13	-432 169,30
Rahoitusosuudet investointeihin	10 371,00	0,00	
Käyttöomaisuuden myyntitulot, pysyvät vastaavat	0,00		
	-2 802 453,43	-2 380 655,13	-432 169,30
Toiminnan ja investointien rahavirta	-593 644,50	-235 207,71	-368 807,79
Rahoitustoiminnan rahavirta			
Antolainauksen muutokset			
Muiden saatavien muutos/liittymismaksut			
Lainakannan muutokset			
Pikäaik.lainojen lisäys kunnalta			
Pikäaik.lainojen lisäys muilta	2 000 000,00		
Kunnalta saatujen pitkäaikaisten lainojen vähennys	0,00	0,00	
Pitkäaik.lainojen vähennys muilta	-874 366,36	-874 366,36	
Kunnalta saatujen lyhytaikaisten lainojen muutokset	-2 188 649,20		
	-1 063 015,56	-874 366,36	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset			
Vaihto-omaisuuden muutokset	1 869,69	1 869,69	
Muiden saamisten muutokset	-125 899,85	-125 899,85	
Saamisten muutos kunnalta	-29 177,42	-29 177,42	
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-65 860,26	-65 860,26	
Korottomien velkojen muutos	119 545,26	119 545,26	
	-99 522,58	-99 522,58	0,00
Rahoitustoiminnan rahavirta	-1 162 538,14	-1 162 538,14	0,00
Rahavarojen muutos	-1 756 182,64	-1 209 096,65	-368 807,79
Rahavarojen muutos			
Rahavarat 31.12.	156 317,14		
Rahavarat 1.1.	-1 912 499,78		
	-1 756 182,64		

9. Eriytettyjen tilinpäätöslaskelmien liitetiedot

9.1. Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Huleveden käyttökustannukset sisältävät suoraan kirjatut materiaalihankintakustannukset, palvelujen ostot ja palkkakulut. Poistot suunnitelman mukaisesti vuodesta 2016 alkaen.

Tasetta koskevat liitetiedot

Aloitustaseessa on hulevesiverkon arvo määrätty laskennalla, että hulevettä on 40 %:lla alueesta ja huleveden osuus on 33 %. Johtoverkon tasearvot per 31.12.2015 18 096 723,74 antoivat hulevesijohtojen arvoksi per 31.12.2015 2 412 655,21 €.

9.2. Pysyvien vastaavien muutokset

Pysyvät vastaavat

Aineelliset hyödykkeet			
	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Ennakko- maksut ja keskeneräiset hankkeet	Yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.	3 912 461,22	296 366,99	4 208 828,21
Lisäykset tilikauden aikana	432 169,30		432 169,30
Rahoitusosuudet tilikauden aikana			
Vähennykset tilikauden aikana			
Siirrot erien välillä	men. 211 945,06	-211 945,06	0,00
	men. -157 852,19	157 852,19	0,00
Tilikauden poistot	63 361,51		63 361,51
Arvonlennukset ja niiden palautukset			
Kirjanpitoarvo 31.12.	4 335 361,88	242 274,12	4 577 636,00

10. Allekirjoitukset

Raaseporin Veden johtokunta 12 maaliskuuta 2025



Kimmo Koivunen
varapuheenjohtaja



Lea Adolfsson



Michael Nyberg



Monika Fagerholm



Niklas Weckman



Leo Puhakka



Pia Franzén



Klara Eklund
Vesilaitoksen johtaja



RASEBORGS VATTEN
RAASEPORIN VESI

