

Lupatunnus:	Aloituskokouksen aika ja paikka:		
Rakennuskohteen osoite:	Kiinteistötunnus:		
1. Kokouksen tarkoitus ja järjestäytyminen			
Rakentamisessa säädetyn huolehtimisvelvollisuuden täyttämiseksi tarvittavasta aloituskokouksen pitämisestä on määrätty rakennusluvassa. Aloituskokouksen puheenjohtajana toimii yleensä rakennusvalvontaviranomaisen edustaja ja pöytäkirjan pitäjänä rakennushankkeeseen ryhtyvän valitsema henkilö.			
2. Osallistujat ja rakennushankkeeseen ryhtyvän asiantuntijat:			
Nimi	Puhelinnumero / s-posti	Läsnä	
Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja	sihteeri		
Päätoteuttaja(pääurakoitsija tai rakennuttaja)			
Pääsuunnittelija	sihteeri		
ARK –rakennussuunnittelija			
Vastaava rakennesuunnittelija			
Pohjatutkija			
Kvv –suunnittelija			
Iv –suunnittelija			
Lämmityslaitteiden suunnittelija			
Muu suunnittelija(sähkö, automatiikka palo, piha, jne.)			
Vastaava työnjohtaja	sihteeri		
Kvv –työnjohtaja, ulkopuoliset kvv -laitteistot			
Kvv –työnjohtaja, sisäpuoliset kvv -laitteistot			
Iv -työnjohtaja			
Muu erityisalan työnjohtaja			
Turvallisuuskoordinaattori (Valtioneuvoston asetus 205/2009)			
Kosteudenhallinta koordinaattori			
Työmaan valvoja			
Puheenjohtajana toimiva rakennusvalvontaviranomaisen edustaja	Puhelinnumero / s-posti	Läsnä	
puheenjohtaja			
puheenjohtaja			
puheenjohtaja			
3. Lupa-asiakirjojen läpikäynti			
Käytiin lävitse			

4. Laadunvarmistaminen**Käytössä olevia tai laadittavia selvityksiä ja toimenpiteitä**

Hankekohtainen työselostus	Käyttö- ja huolto-ohje (RakL 139§)
Hankekohtainen laatusuunnitelma	Hankekohtainen olosuhde- ja kosteudenhallintasuunnitelma

Rakennusvalvontaviranomaisen edellyttämät erityismenettelytoimenpiteet (RakL 116 §)

Lupapäätöksessä määrätyt

Aloituskokouksen yhteydessä määrätyt:

Rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä erityismenettelytoimenpiteitä erityisestä syystä myös rakennustyön aikana. Mahdollisen ulkopuolisen tarkastuksen tekijä on hyväksyttävä rakennusvalvonnassa.

Käytettävä tarkastusasiakirja

Ympäristöministeriön tarkastusasiakirja

Muu tarkastusasiakirja:

Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt

Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt on kirjattu aloituskokouspöytäkirjaan

5. Viranomaisten ja laitosten katselmukset ja tarkastukset

Viranomaiskatselmuksen lähtökohtana on suunnata valvonta rakentamisesta vastuullisiin tahoihin ja sen valvomiseen, että nämä täyttävät velvollisuutensa ja siihen, että lupamääräyksissä tai aloituskokouksessa määrättyjä tai sovituja menettelytapoja noudatetaan.

Lupapäätöksessä määrättyjä katselmuksia voidaan toimittaa vaiheittain (osittainen katselmus) tai yhdistettynä rakennusvalvontaviranomaisen aloituskokouksessa, työnaikaisilla katselmuksilla tai muuten rakennustyön aikana tekemän harkinnan mukaan. Vastaava työnjohtaja huolehtii siitä, että määrätyt katselmukset pyydetään sovituihin työvaiheisiin.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tai tämän edustajan sekä vastaavan työnjohtajan on oltava läsnä katselmuksessa. Vesi- ja viemäri-laitteiden ja ilmanvaihtolaitteiden katselmuksessa on oltava läsnä myös kyseisen erityisalan työnjohtaja. Suunnittelijoiden ja erityis-alan työnjohtajien on oltava läsnä katselmuksessa, jos heidän asiantuntemustaan tarvitaan jonkin katselmukseen liittyvän asian selvittämisessä.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän valtuutus: Rakennushankkeeseen ryhtyvän edustajana katselmuksilla voivat toimia:

6. Muut aloituskokoukset ja seurantakokoukset

Kohteessa pidetään ennen asennustöiden aloittamista erillinen

kiinteistön vesi- ja viemärlaitteistojen aloittamiskokous

ilmavaihtolaitteistojen aloittamiskokous

Erillisiä aloituskokouksen seurantakokouksia pidetään

tarvittaessa

seuraavissa työvaiheissa:

7. Muut asiat**RakL 91 § Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus**

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännös-ten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakennushankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennushankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakennushankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito.

Rakennustyömaan työturvallisuus hoidetaan työturvallisuussäädösten mukaisesti. (Valtioneuvoston asetus 205/2009)

Pöytäkirjan jakelu

Osallistujat

Muita seikkoja:**Päiväys****Allekirjoitukset**

Puheenjohtaja

Vastaava työnjohtaja

Pääsuunnittelija

Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja