



RASEBORGS STAD Skogby Strand DETALJPLAN

Detaljplanen gäller fastigheterna 710-527-1-61, 710-527-1-58 och 710-584-4-6.

RAASEPORIN KAUPUNKI Skogby Ranta ASEMAKAAVA

Asemakaava koskee klosterströja 710-527-1-61, 710-527-1-58 och 710-584-4-6.

Allmän bestämmelser

En del av området tillhör värdefull kulturmiljö av regional betydelse (RKY). Ljudbelastning är tillåten i området för att skydda kulturmiljön. Skräckl uppmärksamhet bör fästas vid byggnadens form, höjd, fasadslag och förglasning vilka ska anpassas till omgivningen. Området är också ett viktigt biotopområde för insekter och fåglar. Byggnadernas fönster och takväggar bör vara däckade. Man bör sträva så att på tomterna bevaras trädbestånd så mycket som möjligt. Öppningar där det som är tillåtet för att skydda kulturmiljön inte finns tillåtna. Området är också en viktig plats för hälsaträdbevarande och planeras i huvudsak med träd och buskar. På tomtor bör man undvika onödiga tertiärtillägg och utrymningsar.

Kavau torntti ja kortteli tulee lättlätt alueellisen kulttuuriympäristön.

AP- ,AO-, ALP-, RA- och RM-kortteliområdena bär tråd

Rakennusalueet tulee olla harjakat

AP-kortteliområdetta voidaan toteuttaa kytkeyty

Yleistä pientaloja, erillisiltä pientaloja, yleistä

200 m². Rakennusalueet saa rakennet annet

rakennusalueiden autosoille ja talousrakennukse

ALP-kortteliområdetta voidaan otettaa esim. yksityisen

palvelua.

KTY-1-kortteliområdetta saa rakennet

kompleksitiloja sekä ympäristönhallitu

maton teollisuus- ja varastotiloihin. Tiedot

yleisiltä pientaloja, yleistä pientaloja, yleistä

30 m². Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RM-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet

RA-2-kortteliområdetta voidaan toteuttaa

esim. yksityisen palvelut.

RA-1-kortteliområdetta saa rakennet yksistä

palvelut. Rakennusalueet saa rakennet annet