

Tekninen keskus

VENESATAMA OHJEET

Yhdyskuntatekninen lautakunta hyväksynyt 19.3.2009
Voimaantulopäivä 1.5.2009

Tekninen lautakunta on päivittänyt veneiden talvisäilytysohjeet 20.8.2019 § 126 ja 18.8.2020 § 118.

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Venesatamaohjeet koskevat kaupungin venesatamia- ja talvisäilytysalueita

- Ormnäsin ja Metsästäjämaen venesatama
- Etelälahden venesatama
- Pohjoissatama (ei varsinainen vierassatama)
- Knipnäsin venesatama
- Rågön venesatama
- Mustion venesatama
- Gumnäsin venesatama

Ohjeiden noudattamista valvoo teknisen lautakunnan alaisena toimiva tekninen keskus, jonka antamia ohjeita on kaikkien alueella toimivien noudatettava.

Tekninen keskus huolehtii venesatamien kunnossapidosta.

Valitukset teknisen keskuksen toimenpiteistä voidaan esittää tekniselle lautakunnalle.

Vuokrauksella veneenomistaja sitoutuu noudattamaan näitä ohjeita ja antaa kaupungille oikeuden ryhtyä veneenomistajaa enempää kuulematta ohjeiden sallimiin toimenpiteisiin. Vuokraajalle pyritään kuitenkin mahdollisuuksien mukaan ilmoittamaan kaikista toimenpiteistä etukäteen.

Veneen omistajan noudatettavaksi tarkoitettuja tiedotuksia voidaan kiinnittää hänen veneeseensä.

Varsinaisena veneily kautena pidetään 16.6–15.9 välistä aikaa. Kaupunki pyrkii tekemään pääosan kunnossapito- ja rakennustöistä em. ajan ulkopuolella.

Mikäli kaupunki suorittaa veneilykauden aikana venelaitureiden korjaustöitä taikka jos laituria tai sen osaa tarvitaan tilapäisesti johonkin muuhun tarkoitukseen, on veneomistajan siirrettävä välittömästi kehotuksen saatuaan veneensä kaupungin osoittamaan paikkaan.

Veneenomistajan tulee noudattaa annettuja jätehuoltoohjeita joita on sataman ilmoitustaululla tai jätehuoltoastioiden yhteydessä.

Jollien ja veneiden säilyttäminen laiturin päällä on kielletty; samoin niiden säilytys muualla kuin niitä varten erikseen osoitetuilla paikoilla on kielletty.

Kaupunki ei vastaa venelaiturissa, talvisäilytyspaikoilla tai poissiirrettyjen veneiden säilytyspaikoilla veneille sattuneista vahingoista.

Venesatama-alueilla uiminen on kielletty.

Teknisellä lautakunnalla on tarvittaessa oikeus myöntää poikkeuksia näistä ohjeista.

VENEPAIKKOJEN VUOKRAAMINEN

Venepaikan ja talvisäilytyspaikan on oikeutettu ensisijaisesti vuokraamaan veneen omistava Raaseporin kaupungin jäsen. Hänen on pyydettäessä todistettava henkilöllisyytensä.

Vapaaksi jääviä paikkoja voidaan vuokrata myös muille kuin kaupungin jäsenille, etusijalla paikkoja jaettaessa ovat kuitenkin kaupungin jäsenet.

Väärrien tietojen antamisesta kaupungille seuraa välittömästi vuokraoikeuden menettäminen. Jo maksettua vuokraa ei palauteta.

Vuokrausperiaatteet

Vuokrata saa vain yhden paikan. Mikäli venepaikkoja on vapaana, voidaan niitä vuokrata myös useampia samalle henkilölle tai kotitaloudelle.

Veneen omistajan on huolehdittava siitä, että kaupungilla on aina hallussaan vuokraajan oikeat yhteystiedot.

Venepaikan haltijalla ei ole oikeuta luovuttaa paikkansa toisen henkilön käyttöön ilman teknisen keskuksen hyväksymistä.

Maksut

Venepaikkojen ja talvisäilytyspaikkojen vuokramaksut määrää tekninen lautakunta.

Jos venepaikka vuokrataan veneilykauden alettua ennen heinäkuun 31 päivää, paikasta peritään täysi maksu. Mainitun päivän jälkeen vuokratuista paikoista peritään harkinnan mukaisesti.

Lisäksi teknisen keskuksen hallintopalvelupäällikköä valtuutetaan erityisestä syystä päättämään em. poikkeavasta maksusta veneilykauden aikana.

Mikäli venepaikan vuokraaja luopuu venepaikkamaksun maksettuaan vuokraoikeudestaan, maksu palautetaan vain, milloin luopuminen on tapahtunut ennen kesäkuun 1. päivää.

Vuokraoikeuden uusiminen

Mikäli venepaikan vuokraaja täyttää yleiset vuokrausehdot, hän voi uusia paikkaa koskevan vuokraoikeuden vuosittain maksamalla hänelle lähetetyn venepaikkavuokramaksun eräpäivään mennessä.

Kaupunki voi harkintansa mukaan jättää uusimatta venepaikan muille kuin kaupungin jäsenille, mikäli vapaita paikkoja kaupungin jäsenille ei löydy. Mikäli vuokraajalla on useampi kuin yksi paikka, voidaan vuokraoikeudet jättää uusimatta samasta syystä.

Venepaikan vuokraajan kuoltua on hänen edustajallaan, joka täyttää yleiset vuokrausehdot, oikeus uusien venepaikka koskeva vuokrasopimus nimiinsä. Muissa kuin em. tapauksessa ei venepaikan vuokraoikeutta voi siirtää toiselle henkilölle.

Vuokraoikeuden menettäminen

Mikäli venepaikkamaksua ei suoriteta säädettyinä aikana, vuokrasuhde purkautuu ja venepaikka on vapaa muille vuokrattavaksi.

Vartiointi

Venepaikat ja talvisäilytyspaikat eivät ole kaupungin toimesta vartioituja.

VENEIDEN TALVISÄILYTYS

Metsästäjämaen talvisäilytyskausi on 16.9–15.6.
Ormnäsin talvisäilytyskausi on 27.9–15.6.

Veneen omistajien tulee anoa talvisäilytyspaikkaa Raaseporin kaupungin tekniseltä keskukselta, mistä he saavat numeron, joka osoittaa säilytyspaikan kartalla.

Kaupungilla ei ole valvontaa talvisäilytyspaikoilla.

Talvisäilytys kaupungin omistamilla alueilla on luvallista vain kaupungin erikseen tähän tarkoitukseen osoittamilla paikoilla, Ormnäs ja Metsästäjänmäki.

Veneessä tulee olla merkki, jonka veneenomistajan saa maksettuaan talvisäilytysmaksun. Merkin tulee olla näkyvällä paikalla veneessä tai venetrailerissa.

Veneet on keväisin laskettava vesille tai siirrettävä pois alueelta viimeistään kesäkuun 15 päivänä uhalla, että vene muutoin kaupungin toimesta viedään teknisen keskuksen osoittamaan paikkaan omistajan kustannuksella ja vastuulla.

Teknisen keskuksen erikseen antamalla luvalla saa venettä säilyttää talvisäilytyskauden ulkopuolella kauden kerrallaan tähän tarkoitukseen varatulla alueella.

Maksut

Talvisäilytyksestä peritään maksu.

Telakointiohjeet

Veneet saa asettaa talviteloille tarkoitukseen varatulle paikalle teknisen keskuksen antamien ohjeiden mukaisesti. Veneitä ei saa sijoittaa ajo- tai kävelytielle. Veneet on tuettava niin ettei

veneiden kaatumisvaaraa ole. Veneiden suojakatokset ja peitteet on rakennettava niin että ne pysyvät paikoillaan koko säilytyskauden ajan.

Telakoinnin yhteydessä veneen omistajan on huolehdittava siitä, ettei maaperään pääse haitallisia aineita.

Paloturvallisuusasioissa veneen omistajan tulee noudattaa vakuutusyhtiöiden venevahinkotoimikunnan paloturvallisuusopasta (6/2002).

Kevätkunnostuksen yhteydessä veneen omistajan on huolehdittava siitä, ettei hiontapölyä tai maaliaineita pääse maaperään. Venepohjien hiekkapuhallusta ei sallita alueella.

Venetrailereita voi niin kauan kuin tilat sen sallivat viedä oheiseen karttaan merkityille traileri ja materiaali-alueille.

YHTEYSTIEDOT

Pienvenesatamien vastuhenkilö:

Satamavastaava Kjell Holmqvist, puh. 019-289 3900

Venepaikkojen vuokraus:

Kanslisti Gita Boström, puh. 019-289 2521

Tekninen lautakunta