

Anvisningar för ansökan om tillstånd för trädfällning

(enligt 128§ Markanvändnings- och bygglagen)

Behov av tillstånd

Tillstånd behövs:

- 1) på ett detaljplaneområde
- 2) på ett stranddetaljplaneområde, om planen vunnit laga kraft före 1.5.2017. Om stranddetaljplanen vunnit laga kraft efter 1.5.2017 behövs tillstånd endast om så bestäms i planen
- 3) på ett generalplaneområde, om så bestäms i generalplanen,
- 4) på ett område där byggförbud enligt 53 § för utarbetande av detaljplan gäller eller för vilket byggförbud har utfärdats för utarbetande av generalplan eller ändring av generalplanen.
- 5) för fällning av träd som skyddats i detaljplanen eller med stöd av naturvårdslagen.

Tillstånd behövs inte:

- 1) för åtgärder med ringa verkningar
- 2) om åtgärden överensstämmer med ett beviljat bygglov eller åtgärdstillstånd
- 3) för arbeten som är nödvändiga för att genomföra general- eller detaljplanen
- 4) om åtgärden baserar sig på en godkänd vägplan enligt lagen om allmänna vägar

Förtydligande av åtgärd med ringa verkan, som ej förutsätter tillstånd:

På byggplats eller tomt inom detaljplaneområde eller stranddetaljplaneområde får utan tillstånd fällas:

- 1) Träd som utgör omedelbar fara, t.ex. döda träd eller träd med betydande skador;
- 2) Träd som inte påverkar stads- eller landskapsbilden;
- 3) Träd vars stamdiameter är under 30 cm (mäts 20 cm ovanför marknivå) och då högst 30 % av en trädgrupp avverkas. Det är dock inte tillåtet att fälla träd under på varandra följande år med hänvisning till denna punkt.

Vid bedömning av behov av tillstånd bör dock alltid beaktas åtgärdens inverkan på stads- eller landskapsbilden. Om Du är osäker om tillstånd behövs, ger samhällstekniska enheten råd och anvisningar (se nedan under rubriken "Före ansökan om tillstånd för trädfällning")

Om träd fälls utan tillstånd rekommenderas att situationen före fällningen fotograferas från olika riktningar för att man vid behov efter fällningen skall kunna bedöma inverkan på stads- eller landskapsbilden eller den fara trädet utgjort.

Inom område med stranddetaljplan eller generalplan, på område som i planen har en beteckning som börjar med M eller V, betraktas följande skogsbruksåtgärder ha ringa verkan och får således utföras utan tillstånd oavsett planens ev. krav på tillstånd för miljöåtgärd:

- 1) plantskogsröjning
- 2) gallring i enlighet med skogsbrukets utvecklingscentral Tapios råd i god skogsvård
- 3) plockhuggning i enlighet med Tapios råd i god skogsvård, (gäller ej överståndaravverkning)

Om det i stranddetaljplanen eller generalplanen finns särskilda områdesvisa anvisningar eller begränsningar, bör dessa alltid beaktas.

Att beakta

Vid all trädfällning bör alltid naturvårdslagen beaktas.

Fastighetens ägare är ansvarig för träden på sitt område. Ansvaret kan med legoavtal ha överförts på legotagaren. Fastighetsägaren/legotagaren bör följa upp trädens skick och vid behov avlägsna träd som utgör en omedelbar fara för egen eller allmänhetens säkerhet.

Rekommenderas att trädfällningen inte utförs under fåglarnas häckningstid.
Fällning av större träd ska helst överlåtas åt professionella trädfällare.

Före ansökan om tillstånd för trädfällning

Samhällstekniska enheten ger råd åt sökande gällande behovet av tillstånd och gör vid behov en kostnadsfri bedömning på platsen.

Om Ni vill ha en bedömning, skicka då en begäran per e-post till: parken@raseborg.fi. Märk tydligt träden ni planerar att fälla med band eller märkfärg.

Ansökan om tillstånd

Om tillstånd för trädfällning ansöks skriftligt med ansökningsblankett som finns på stadens hemsida www.raseborg.fi.

Bifoga följande dokument till ansökan:

- Redogörelse för besittningen av markområdet (lagfartsbevis, arrendeavtal eller annan motsvarande utredning), om området har flera ägare eller innehavare skall alla skriva under ansökningsblanketten.
- Utredning om hörandet av grannarna, med granne avses ägaren eller innehavaren till en fastighet som ligger invid eller mittemot. Hörande kan göras med för ändamålet avsedd blankett
- Gärna en situationsplan eller motsvarande kartbilaga
- Om ansökan gäller omfattande skogsbruksåtgärd bifogas utdrag ur skogsbruksplan, om sådan finns.

Ansökan om miljöåtgärd skickas per e-post till miljo@raseborg.fi eller per post till Raseborgs miljöbyrå, Raseborgsvägen 37, 10600 Ekenäs

Behandling av tillstånd

Beslut om tillstånd för miljöåtgärder gällande trädfällningar fattas av ansvarig parkchef. Övriga ansökningar om tillstånd för miljöåtgärd avgörs av stadsarkitekten.

Tillståndsbeslutet kan innehålla behövliga bestämmelser t.ex. om hur åtgärderna skall vidtas och hur eventuella skador skall begränsas.

Miljöåtgärden får inledas först efter att beslutet vunnit laga kraft. Tjänsteinnehavarebeslutet får laga kraft efter 14 dagar från delgivningen av beslutet, om beslutet inte överklagas.

Avgift för tillstånd:

Avgiften för tillståndet grundar sig på miljövårdsmyndighetens taxa som är godkänd av miljö- och byggnadsnämnden i Raseborg den 10.2.2021.

Tillstånd för fällning av enstaka träd (på tomt eller motsvarande)	92 €
Tillstånd för hyggesåtgärd (normal)	246 €
Tillstånd som medför omfattande granskning (överstiger 5 h)	492 €
Icke beviljat tillstånd	62 €
Hörande av granne (om staden hör grannarna)	62 €
Kungörelse av ansökan (enligt byggnadstillsynens taxa)	90 €

Kontaktpersoner

Förfrågningar	Projektchef Joakim Mäkelä	tfn 019 289 3850
gällande behov av tillstånd	Trädgårdsmästare Tuija Merikanto	tfn 019 289 3847
	Skogsbruksingenjör Carl-Johan Jansson	tfn 019 289 3835
Tillståndsbeviljare	Ansvarig parkchef Maria Eriksson	tfn 019 289 3866
	Stadsarkitekt Johanna Backas	tfn 019 289 3843