



RASEBORG STAD MALCOLMS VÄG DETALJPLAN		RAASEPORI KAUPUNKI MALCOLMINTIEN ASEMAAKAAVA		
Planen berör I stadsdel 78 del av kvarter 2. I stadsdel 79 kvarter 24,25,26,27,30,31, delar av kvarter 19 och 20 Rekreations-, trafik-, gatu-, special-, skydds-, jord- och skogsbruks- områden, samt vattenområden.		Kaava koskee 78, kaupunginosassa osaa korttelista 2, 79, kaupunginosassa korttelista 24,25,26,27,30,31 sekä osia korttilista 19 ja 20. Virkistys-, liikenne-, katu-, erityis-, suojelu-, maa- ja metsätalous- sekä vesialueita.		
Med planen berörs Stadsdel 78 del av kvarter 2 Stadsdel 79 kvarter 24,25,26,27,30,31, delar av kvarter 20 Rekreations-, trafik-, gatu-, special-, skydds- och vattenområden.		Kaavalla muodostuu 78, kaupunginosassa osaa korttelista 2, 79, kaupunginosassa korttelista 24,25,26,27,30,31 sekä osia korttilista 20. Virkistys-, liikenne-, katu-, erityis-, suojeelu-, ja vesialueita.		
Skala 1:1000 MITTAKAAVA 1:1000		Byggnadsyta för högst 1. våning hög ekonomibyggnad.		
PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER		Linje som anger takens riktning.		
Kvartersområde för småhus.		Lekpark, riktgivande område.		
Kvartersområde för småhus. Högst 40% av byggnadsrätten kan användas till affär- och kontorsverksamhet eller övriga arbetsutrymmen inte orsakar miljöstörningar.		Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.		
Kvartersområde för museum.		Del av område som skall planteras		
Kvartersområde för museum. Asuinpiantalojen kortellalue.		Gata		
Kvartersområde för museibyggnader.		Gata reserverad för gång- och cykeltrafik där servicetrafik och infart till tom-		
Kvartersområde för affärsgårdar.		tillåten.		
Kvartersområde för affärsgårdar. Korkeintaan 40% rakennusoikeudesta voidaan käyttää liike-, toimisto- tai muuna ympäristöihärtää aiheuttamattomana		Gata reserverad för gång- och cykeltrafik.		
Kvartersområde för affärsgårdar. Byggnadsarealen kan före byggandet användas för parkering.		Riktgivande del av område reserverad för allmän gångtrafik.		
Kvartersområde för varvarkamatsbyggnader. På området får uppföras affär- och kontorsbyggnader, samt industri- och lagerbyggnader som inte orsakar miljöstörningar. Byggnaderna bör enligt byggnadsgrunder finnas bevarade.		Riktgivande del av område reserverad för allmän gång- och cykeltrafik.		
Kvartersområde för verksamhetsbyggnader. På området får uppföras affär- och kontorsbyggnader, samlings- och utställningslokaler samt industri- och lagerbyggnader som inte orsakar miljöstörningar.		För byggnadens värdefull historisk väglinje. Vagens ursprungliga karakter, linjedragning och förhållande till omgivningen bör bevaras. Vid värddägder sakras bevarandet av vägens historiska karakter.		
Kvartersområde för landsväg.		Korfbindelse, riktgivande rutti.		
Park.		Ungefärsläge för in- och utfart.		
Närrekreationsområde.		Del av område som reserverats för bro.		
Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.		Siffrorna inom parentes anger de kvarter vilkas bilplatser får anläggas till området.		
Kvartersområde för bilplatser.		Rakennusleilisesti, kulttuurihistoriallisesti ja tykkiluvun arvokas rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa eikä julkisivuun saa tehdä sellaisia korjaus-, muutostöitä tai laajennuksia joita heikentävät rakennuksen kulttuurihistoriallisen arvonsa tai esineiden pinta-alan, julkisivujen kerrostelun, muotoilun, materiaalin ja rakennustyylin ominaisuuksia.		
Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknik försörjning.		sr-2(1a)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		Arkeologinen, kulttuurihistoriallinen ja byggnadens värdefull byggnad. Byggnaden eli del av den fin rives och sädäns ändringar och tillbyggnadsarbeten, före utfras vilka försämrar byggnadens kulttuurihistoriallisen värde eller dess särkälliga egenskaper. Byggnadens värdefullhet voi omissäkeriäsiin, eli myötävaikutukseen, byggnadens detaljer, material och färgsättning bevaras. Vid åtgärder, samt reparations- och åtgärder som beroende byggnadens konstruktion, byggnadens fasader och som har mer än ringa betydelse, bör museivirket hanteras. Silfran osovit, yleisesti kohdat materialit ja väritys. Rakennuksen julkisivuja vahingoittavat suurempien toimenpiteiden seka korjaus- ja muutostöiden yhteydessä on kutsutettava museovirastoon. Silfrissa oleva numero viittaa kaavaselosteeseen rakennusleukukohdien numerointiin.		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(21a)		
Området för landsväg.		Kulttuurihistoriallisesti ja byggnadens värdefull byggnad. Byggnaden eli del av den fin rives och sädäns ändringar och tillbyggnadsarbeten, före utfras vilka försämrar byggnadens kulttuurihistoriallisen värde eller dess särkälliga egenskaper. Byggnadens värdefullhet voi omissäkeriäsiin, eli myötävaikutukseen, byggnadens detaljer, material och färgsättning bevaras. Vid åtgärder, samt reparations- och åtgärder som beroende byggnadens konstruktion, byggnadens fasader och som har mer än ringa betydelse, bör museivirket hanteras. Silfran osovit, yleisesti kohdat materialit ja väritys. Rakennuksen julkisivuja vahingoittavat suurempien toimenpiteiden seka korjaus- ja muutostöiden yhteydessä on kutsutettava museovirastoon. Silfrissa oleva numero viittaa kaavaselosteeseen rakennusleukukohdien numerointiin.		
Park.		Siltaa varten varattu alueen osa.		
Närrekreationsområde.		Siltaa varten varattu alueen osa.		
Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.		Situointi olevat numerot osoittavat kortelit, joiden autoapikoja saa alueelle sijoittaa.		
Kvartersområde för bilplatser.		Siffrorna inom parentes anger de kvarter vilkas bilplatser får anläggas till området.		
Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknik försörjning.		Rakennusleilisesti, kulttuurihistoriallisesti ja tykkiluvun arvokas rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa eikä julkisivuun saa tehdä sellaisia korjaus-, muutostöitä tai laajennuksia joita heikentävät rakennuksen kulttuurihistoriallisen arvonsa tai esineiden pinta-alan, julkisivujen kerrostelun, muotoilun, materiaalin ja rakennustyylin ominaisuuksia.		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för en art som kräver skydd och en direktivart.		sr-2(20)		
Område som omfattar en naturtyp som ska skyddas såsom avses i naturvårdsförordningen, särskilt om det är skräver särskilt skyddat. Området kan också omfatta områden med äldre naturvärden och områden som inte är skyddade i naturvårdsförordningen. Området kan vidtas i området och verksamhet som idkas i området inte äventyras områdets särskild eller medföra olagligheter för				

Följande handlingar har undertecknats den 15 juni 2022



1229-74_Malcolms_väg.pdf
(681540 byte)
SHA-512: 4ff759a1b5cb0d70beff5f56817bec09acc89
51d5b3a79c88cae202a1abf37ce394995b7ec2f7e5f0f7
9f9f4cd0698a859b03c848e43aa5d7e498d2c24663354

Underskrifter

2022-06-14 15:08:24 (CET)



Pentti Erkki Viljanmaa, Raseborgs stad / Raaseporin kaupunki

pentti.viljanmaa@raseborg.fi
Undertecknat med e-legitimation (Finnish Trust Network)

2022-06-15 12:15:26 (CET)



Johanna Petra Patricia Backas, Raseborgs stad/ Raaseporin kaupunki

johanna.backas@raseborg.fi
Undertecknat med e-legitimation (Finnish Trust Network)

2022-06-15 08:38:37 (CET)



Thomas Paul-Arne Flemmich, Raseborgs stad/ Raaseporin kaupunki

thomas.flemmich@raseborg.fi
Undertecknat med e-legitimation (Finnish Trust Network)



Undertecknandet intygas av Assently



1229 74 Malcolms väg

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
0e5cd2b913d7c236362eb0e9143061f06898b6a715e37aa4b2d0e616c17a35b8fce0da25d0c2f32bf9a635534bb6d6057762aa7a372601aed658cc4a1a415
3fb

Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.

