



RASEBORG
RAASEPORI

OMÄNDRINGSARBETEN I BOSTAD ENLIGT SOCIALVÅRDSLAGEN

Rätten till omändringsarbete i bostad

Omändringsarbeten i bostad enligt socialvårdslagen kan göras då det är nödvändigt att förbättra och utrusta bostaden för att kunna klara sig hemma och för att undvika långvarig, dygnet runt vård.

Understöd riktas till nödvändiga, mindre utrustnings-, reparations- och ändringsarbeten i åldringars bostäder (arbeten som t.ex. borttagning av trösklar eller montering av stödhandtag, ramper), dvs. inga egentliga grundreparationer.

Understöd till små omändringsarbeten i bostäder kan enligt prövning beviljas inom ramen för anslag till raseborgare som bor permanent i sin bostad och är över 65 år.

Understöd ges till en person som får vårdbidrag från Folkpensionsanstalten och som har svårt att röra sig eller annars klara sig i bostaden på grund av sjukdom eller ålder.

Den primära målsättningen är att även åldringarna själv sköter om att reparera och rusta upp sina bostäder för att motsvara sina egna behov och funktionsförmåga.

Förhöjningar till sängar och wc samt övriga hjälpmedel finns att låna från
Hjälpmedelscentralen 019-224 31 80, må-fre kl. 9.30-11.30.

Vid bedömning av omändringsarbeten beaktas personens inkomster och övrig förmögenhet.

Inkomstgränserna för ändringsarbete:

- bruttoinkomst för ett en persons hushåll, max **1355 euro/månad**
- bruttoinkomst för ett två personers hushåll, max **2260 euro/månad**
- bruttoinkomst för ett tre personers hushåll, max **3020 euro/månad**

Som inkomst räknas inte bostadsstöd eller vårdarvode som baserar sig på avtal om närståendevård.

En ensamstående kan ha **besparingar på max 6000 euro**, två personers hushåll **max 10 000 euro** och tre personers hushåll **max 13 000 euro**, vilka inte beaktas vid förmögenhetsprövning.

Ersättningen för ändringsarbeten i bostaden är **högst 1000 euro** (utan moms) / bostad.

Ansökningsförfarande

Ansökan om omändringsarbete i bostad inlämnas till socialbyrån. Blanketter finns på Raseborgs socialbyrå samt på stadens hemsida. Som bilagor fodras läkarintyg samt intyg över hela hushållets bruttoinkomster samt besparingar.

Understöd till ändringsarbeten i bostaden enligt socialvårdslagen är sekundärt i förhållande till understöd beviljade av ARA och Statskontoret.

ARA (Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet) beviljar årligen understöd för reparation av åldringars och handikappades bostäder. Understöd ansöks hos hemkommunen och den sökandes inkomster och förmögenhet påverkar beviljandet av understöd. Frontveteraner och deras änkor kan i undantagsfall få veterantillägg. Understöd som kan sökas meddelas i början av året i t.ex. lokaltidningen.

Närmare uppgifter om ARA får man av reparationsrådgivaren hos Centraförbundet för de gamlas väl eller av reparationsrådgivaren hos Raseborgs stads Interna service.

Krigsinvalid och deras maka/make, änka/änkling eller annan anhörig kan söka ersättning hos **statskontoret** för ändringsarbeten i bostaden med stöd av lagen om skada, ådragen i militärtjänst. Ersättningen påverkas inte av den sökandes inkomster eller förmögenhet.

Tilläggsuppgifter ges av Statskontoret eller distriktsbyrån för Krigsveteranernas Brödräförbund.

För mera information kontakta:

Socialhandledare, seniorrådgivning
Handikappservice, må-fre kl. 11-12

tfn. 019-289 3308
tfn. 019-289 2000



Sosiaalihuoltolain mukaisia asunnonmuutostöitä voidaan suorittaa, kun asunnon kunnostaminen ja varustaminen on välttämätöntä kotiolosuhteissa selviytymiseksi ja pitkäaikaisen ympärivuorokautisen hoidon välttämiseksi.

Sosiaalihuoltolain mukaiset avustukset kohdistetaan ikäihmisten asuntojen välttämättömiin pienimuotoisiin varustamis-, korjaus- ja muutostöihin (esim. kynnysten poistot tai tukikahvojen asennus), ei siis varsinaisiin peruskorjauksiin.

Harkinnan mukaan avustuksia pienimuotoisiin asunnon muutostöihin voidaan myöntää omassa asunnossaan vakituisesti asuville yli 65-vuotiaille raaseporilaisille määrärahojen puitteissa.

Avustuksen saajan tulee olla Kansaneläkelaitoksen eläkkeensaajan hoitotukea saava henkilö, jolle liikkuminen tai muu suoriutuminen asunnossaan tuottaa vaikeuksia sairauden tai ikääntymisen vuoksi.

Ensisijaisena tavoitteena on, että myös ikäihmiset huolehtivat itse asuntonsa korjaamisesta ja varustamisesta omia tarpeitaan ja toimintakykyään vastaavaksi.

Nousutukien, sänkyjen ja wc:n korotusten asennukset sekä muut apuvälineet voi lainata **Apuvälinekeskuksen kautta puh. 019- 224 3180, ma-pe klo 9.30-11.30.**

Muutostöiden suorittamista arvioitaessa huomioidaan henkilön tulot ja muu varallisuus.

Muutostyön saamiseen on tuloajat:

- yksinasuvan henkilön bruttotulot enintään **1355 euroa/kk**
- kahden henkilön ruokakunnan bruttotulot enintään **2260 euroa/kk**
- kolmen henkilön ruokakunnan bruttotulot enintään **3020 euroa/kk**

Tuloiksi ei lueta asumistukea tai omaishoitoa koskevaan sopimukseen perustuvaa hoitopalkkiota.

Yksinasuvalla voi olla säästöjä **enintään 6000 euroa**, kahden henkilön ruokakunnalla **enintään 10 000 euroa** ja kolmen henkilön ruokakunnalla **13 000 euroa**, joita ei huomioida varallisuusharkinnassa.

Asunnonmuutostyökustannuksia korvataan **korkeintaan 1000 euroa** (ilman alv) / asunto.

Hakemusmenettely

Hakemus asunnon muutostyöstä jätetään sosiaalitoimistoon. Lomakkeita saa Raaseporin sosiaalitoimistosta sekä kaupungin kotisivuilta. Hakemukseen vaaditaan liitteenä lääkärintodistus, todistus koko talouden bruttotuloista sekä säästöistä.

Sosiaalihuoltolain mukainen avustus asunnonmuutostöihin on toissijainen suhteessa seuraaviin ARA:n ja Valtiokonttorin myöntämiin avustuksiin:

ARA (Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus) myöntää vuosittain korjausavustusta vanhusten ja vammaisten asuntoihin. Avustusta haetaan asuinkunnalta ja hakijan tulot sekä varallisuus vaikuttavat avustuksen myöntämiseen. Rintamaveteraanit ja heidän leskensä voivat poikkeustapauksissa saada veteraanilisän. Haettavista avustuksista ilmoitetaan alkuvuodesta esim. paikallislehdessä. Lisätietoja ARA:sta, Vanhustyön keskusliiton Uudenmaan alueen korjausneuvojalta tai Raaseporin kaupungin korjausneuvojalta Sisäisten palvelujen osaston kautta.

Valtiokonttorilta voivat sotainvalidit sekä heidän puolisonsa, leskensä tai muut omaisensa hakea asunnonmuutostöihin sotilasvammalain nojalla korvausta. Hakijan tulot tai varallisuus eivät vaikuta korvaukseen. Lisätietoja antaa Valtiokonttori tai Sotainvalidien veljesliiton piiritoimisto.

Lisätietoja:

**Sosiaaliohjaaja, seniorineuvonta
Vammaispalvelu, ma-pe klo 11-12**

**puh. 019 289 3308
puh. 019 289 2000**