

RASEBORGS STAD
BYGGNADSTILLSYNSBYRÅN
TORGGATAN 8
10300 KARIS
FAX: 019 230 544

Behandling av undantagslov:

Byggnadsinspektör Berglund Susanne tel 019 289 3807

Kanslist Rehn Margareta tel 019 289 3880
Kanslist Tallroth Susanne tel 019 289 3804

ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV

ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV GÖRES PÅ RASEBORGS STADS BLANKETT I TVÅ (2) EXEMPLAR SOM UNDERTECKNAS AV TOMTENS/BYGGNADSPLATSENS ÄGARE/INNEHAVARE.

Om tomten/byggnadsplatsen ägs av två eller flere bör samtliga underteckna ansökan eller bör en av ägarna befullmäktigas, varvid fullmakten bör bifogas ansökan. Ifall ägaren är dödsbo/sterbhus bör ämbetsbetyg (släktutredning) bifogas.

HANDLINGAR VILKA BÖR BIFOGAS:

1. UTREDNING ÖVER ATT SÖKANDEN BESITTER TOMTEN/BYGGNADSPLATSEN I ETT (1) EX.
Utdrag ur lagfartsregistret (högst 3 månader gammalt). Är byggnadsplatsen outbruten/arrenderad bifogas bestyrkt kopia av köpebrev/arrendeavtal och säljarens/arrendegivarens lagfart).
2. a) PÅ STADSPLANEOMRÅDE, TOMTKARTA I FEM (5) OCH FASTIGHETSREGISTER I ETT (1) EXEMPLAR.
b) PÅ ÖVRIGA OMRÅDEN MED FASTSTÄLLD DETALJPLAN, OFFICIELL KARTA I SKALA 1:5000 ELLER 1:10000 I FEM (5) EXEMPLAR OCH FASTIGHETSREGISTERUTDRAG I ETT (1) EXEMPLAR.
c) PÅ OPLANERADE OMRÅDEN, OFFICIELL KARTA I SKALA 1:5000 ELLER 1:10000 I FEM (5) EXEMPLAR OCH FASTIGHETSREGISTERUTDRAG (BASUPPGIFTER OCH FASTIGHETS BILDNING) I ETT (1) EXEMPLAR
3. SITUATIONSPLAN I SKALA 1:200, 1:500 ELLER I UNDANTAGSFALL 1:10000 I FEM (5) EXEMPLAR.
Situationsplanen skall uppgöras enligt RT-kort 15-10219.
4. UTREDNING ÖVER HÖRANDET AV GRANNE, ENLIGT MARKANVÄNDNINGSGENOMFÖRORDNINGENS 173 § SAMT MARKANVÄNDNINGSGENOMFÖRORDNINGENS 86 §.

Med granne avses ägare eller innehavare av invid eller mittemot liggande fastighet eller annat område.

Om staden sköter hörandet av granne debiteras sökanden 30 euro per granne.

5. KARTA UTVISANDE GRANNARNA.

Grannens namn inskrives med rött på kartan.

TOMTEN/BYGGNADSPLATSEN BÖR INRITAS MED RÖTT PÅ DE OFFICIELLA KARTORNA.

YTTERLIGARE FÖR ANSÖKANS BEHANDLING BEHÖVLIGA HANDLINGAR KAN SEPARAT INBEGÄRAS.

HANDLINGAR KAN ERHÅLLAS ENLIGT FÖLJANDE:

RASEBORGS STADS MÄTNINGSÄVDELNING - tomtkarta och officiell karta
Elin Kurcksgatan 11, 10300 Karis - fastighetsregisterutdrag (för områden med fastställd detaljplan)
tel 019 289 3829 - lagfartsregisterutdrag

RASEBORGS TINGSRÄTT KANSLI - lagfartsregisterutdrag
Formansallén 4, 10600 Ekenäs - fastighetsregisterutdrag (för områden med fastställd detaljplan)
tel 010 364 4000

NYLANDS LANTMÄTERIBYRÅ - officiell karta
Semaforbron 12 C - fastighetsregisterutdrag (för områden med fastställd detaljplan)
00520 Helsingfors - fastighetsregisterutdrag, basuppgifter och fastighetsbildning (för
tel 020 54 11 21/Kundbetjäningen oplanerade områden)